



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2023

г. Лесозаводск

№ 530-НПА

**О внесении изменения в постановление
администрации Лесозаводского городского округа
от 19.09.2014 № 1170-НПА «Об установлении размера
платы за содержание и ремонт жилого помещения
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Лесозаводского городского округа»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 8, 8.1 статьи 23 Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, Приказом Минстроя России от 06.04.2018 N 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом Лесозаводского городского округа, в связи с началом оказания с 1 января 2020 года услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами КГУП «Приморский экологический оператор», с целью приведения правового акта в соответствие с действующим законодательством администрация Лесозаводского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 19.09.2014 № 1170-НПА «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Лесозаводского городского округа» (далее-постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить размеры платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Лесозаводского городского округа, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, согласно приложению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда устанавливается в размере, равном размеру платы за содержание жилого помещения, принятому на общем собрании собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Постановления администрации Лесозаводского городского округа:

- от 31.12.2014 № 1721-НПА «О внесении изменений в постановление от 19.09.2014 № 1170 - НПА «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Лесозаводского городского округа»;

- от 27.04.2017 № 677-НПА «О внесении изменений в постановление от 19.09.2014 № 1170-НПА «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Лесозаводского городского округа»;

- от 16.05.2018 № 744-НПА «О внесении изменений в постановление от 19.09.2014 № 1170-НПА «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Лесозаводского городского округа»;

- от 24.07.2019 № 962-НПА «О внесении изменений в постановление от 19.09.2014 № 1170-НПА «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Лесозаводского городского округа»;

- от 13.09.2021 № 1333-НПА «О внесении изменений в постановление от 19.09.2014 № 1170-НПА «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Лесозаводского городского округа»;

- от 26.10.2022 № 2314 «О внесении изменений в постановление от 19.09.2014 № 1170-НПА «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории Лесозаводского городского округа» признать утратившими силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Любимый город на берегах Усури».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лесозаводского городского округа Карташова А.Н.

Глава Лесозаводского городского округа



К.Ф. Банцев

Приложение
к постановлению администрации
Лесозаводского городского округа
от 30.03.2023 № 530-НПА

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(тариф за руб./1 кв. м общей площади жилья в месяц)

Тип благоустройства	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	В том числе		
		стоимость работ и услуг за содержание общего имущества в многоквартирном доме	стоимость работ и услуг за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	стоимость работ по управлению многоквартирным домом
Многоквартирные дома с полным благоустройством, газифицированные (отопление, ХВС, ГВС, канализация, ванна)	37,07	18,28	11,56	7,22
Многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, ХВС, ГВС, канализация, ванна)	35,20	17,41	10,97	6,81
Многоквартирные дома с отоплением, ХВС, канализацией	36,88	18,37	11,18	7,32
Многоквартирные дома газифицированные с отоплением, ХВС, канализацией	37,00	18,50	11,18	7,32
Многоквартирные дома с централизованным отоплением, ХВС, надворными туалетами	33,63	14,43	12,18	7,02
Многоквартирные дома с централизованным отоплением, надворными туалетами	36,34	17,91	10,91	7,51
Многоквартирные дома с печным отоплением, ХВС, шамбо	32,61	14,43	10,76	7,42
Многоквартирные дома с печным отоплением, надворными туалетами	35,73	17,88	10,98	6,86