

ПРОТОКОЛ
заседания муниципального проектного комитета
Лесозаводского городского округа

24.07.2024г.

г. Лесозаводск

№ 2

Заместитель председателя проектного комитета – А.В. Балахнин, первый заместитель главы администрации Лесозаводского городского округа

Секретарь - С.А. Гончарова, главный специалист 1 разряда отдела экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа

Присутствовали:

А.А. Костромин, заместитель главы администрации Лесозаводского городского округа

М.В. Бортко, заместитель главы администрации Лесозаводского городского округа

Н.В. Абдукодирова, начальник МКУ «Управление культуры, молодежной политики и спорта Лесозаводского городского округа»

Е.А. Волохотюк, начальник МКУ «Управление образования Лесозаводского городского округа»

К.В. Астахов, начальник МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Лесозаводского городского округа»

Л.С. Бойцова, и.о. начальника Управления имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа

Е.П. Замятина, начальник МБУ физической культуры и спорта «Спортивный центр»

В.Л. Баранов, начальник отдела экономики и работы с предпринимателями администрации Лесозаводского городского округа

В.Л. Лочмелев, заместитель начальника отдела муниципальных программ и реформирования ЖКХ Управления жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа

Е.О. Вишнякова, бухгалтер МКУ «Управление образования Лесозаводского городского округа»

Е.А. Омеляненко, общественный наблюдатель

Н.С. Трубкина, общественный наблюдатель

Л.А. Юдина, общественный наблюдатель

С.Ю. Клепиков, общественный наблюдатель

Н.В. Семенова, общественный наблюдатель

С.Б. Балицкий, общественный наблюдатель

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О текущем состоянии дел на объектах строительства и благоустройства, о мероприятиях и техническом присоединении объектов, реализуемых на территории Лесозаводского городского округа в 2024 году.

Информация – В.Л. Лочмелев, заместитель начальника отдела муниципальных программ и реформирования ЖКХ Управления жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа; Л.С. Бойцова, и.о. начальника Управления имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа; Н.В. Абдукодилова, начальник МКУ «Управление культуры, молодежной политики и спорта Лесозаводского городского округа»; Е.П. Замятина, начальник МБУ физической культуры и спорта «Спортивный центр»; Е.А. Волохотюк, начальник МКУ «Управление образования Лесозаводского городского округа»; Е.О. Вишнякова, бухгалтер МКУ «Управление образования Лесозаводского городского округа»; К.В. Астахов, начальник МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Лесозаводского городского округа»

2. О взаимодействии ответственных лиц подведомственных объектов с общественными наблюдателями.

Информация – В.Л. Лочмелев, заместитель начальника отдела муниципальных программ и реформирования ЖКХ Управления жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа; Л.С. Бойцова, и.о. начальника Управления имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа; Н.В. Абдукодилова, начальник МКУ «Управление культуры, молодежной политики и спорта Лесозаводского городского округа»; Е.П. Замятина, начальник МБУ физической культуры и спорта «Спортивный центр»; Е.А. Волохотюк, начальник МКУ «Управление образования Лесозаводского городского округа»; Е.О. Вишнякова, бухгалтер МКУ «Управление образования Лесозаводского городского округа»; К.В. Астахов,

начальник МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Лесозаводского городского округа»

3. Об исполнении п. 3 раздела II протокола заседания Проектного комитета Приморского края от 11.07.2024 № ПРН-283-ЩВГ.

Информация – В.Л. Баранов, начальник отдела экономики и работы с предпринимателями

1. СЛУШАЛИ:

В.Л. Лочмелев –

объект - **парк «Ружино»**: в рамках основного контракта с ООО «А - СТРОЙ» работы по благоустройству выполняются в 6 этапов. 1 этап по планировке территории, связанный с демонтажными работами, выполнен. Подрядчик приступил ко 2 этапу. На входе парка, где будет размещена круглая скамья с Арт - объектом, производятся бетонные работы. Параллельно этому осуществляются работы по заливке фундамента под павильон с террасой. Близятся к завершению работы по установке ограждения. Подрядчик приступает к переносу кабельной и воздушной линий электроснабжения. Отставания от графика не наблюдается;

объект - **сквер «Планета»**: выполнение работ по благоустройству сквера, связанный с установкой фонтана, будет проходить в 4 этапа. В настоящее время Подрядчиком завершен 1 этап работ;

объект - **станция водоподготовки**: земляные работы выполнены. Осталось подключить к холодному водоснабжению 3 многоквартирных дома. Для подтверждения объема работ, на данный момент, идут работы по внесению изменений в проектную документацию. Дополнительным соглашением к муниципальному контракту от 30.05.2024 № 108 установлена дата окончания выполнения работ – 30.09.2024 г.;

Л.С. Бойцова –

объект - подключение (технологическое присоединение) к сетям водоотведения к границам 40 земельных участков. Подключение (технологическое присоединение) к центральной системе холодного водоснабжения к границам 62 земельных участков. Подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям к границам 62 земельных участков: по водопроводу необходимо сделать всего 3 644 метра. Выполнено 874 метра. Процент выполнения составляет 24%. По причине оформления документов все работы пока приостановлены. Из – за неблагоприятных погодных условий приступить к работам по водоотведению не удастся. Готовится документация по уличному освещению и схеме топосъемки земельных участков. По водоподготовке схема отправлена на согласование. По коммунальным сетям, в том числе по электрическим сетям и водоотведению схема практически готова;

В.Л. Лочмелев –

объект - техническое присоединение объекта капитального строительства «Канализационные сети микрорайона Ружино» к централизованной системе водоотведения: муниципальный контракт с ООО «Водосток» в процессе признания не заключенным. Планируется заключить контракт через капитальное строительство, то есть через точку присоединения;

объект – территория, прилегающая к площади «Центральная» (устройство парковки): завершен 1 этап работ. В настоящее время работы по подготовке территории под асфальтирование и, непосредственно, асфальтирование территории, приостановлены;

объект - общественная территория "Спортивная", село Лесное Лесозаводского городского округа: завершен. Техническая приемка состоялась 16.07.2024г.;

объект - дворовая территория (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн для мусора, обеспечение освещения территории) по ул. Ленинская, д. 48: 1 этап выполнения работ завершен. Выполнено бетонирование территории, установлены бордюрный камень и лотки водоотведения. Осталось выполнить установку опор освещения, произвести подключение к электрическим сетям и бетонирование территории. Рисков нет;

объект - дворовая территория (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн для мусора, обеспечение освещения территории) по ул. Путьейская, д.1, д.2, д.3, д.4; ул. Кооперативная, д. 1А: работы близки к завершению. Осталось установить 8 опор освещения и выполнить асфальтирование территории;

объект - дворовая территория (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн для мусора) по ул. Калининская, д.40: Подрядчик выполнил работы только по демонтажу бордюрного камня. Остальные работы на объекте не ведутся. Во избежании срыва срока контракта (25.08.2024г.) подготовлены документы и ведется претензионная работа;

объект - оборудование детской площадки по ул. Будника, д.76: объект завершен. Техническая приемка состоялась 08.05.2024г.;

Е.П. Замятина –

объект - Спортивная площадка ТИП 3, по ул. 9 Января, 55: объект законтрактован. Осуществлен перенос сроков окончания работ с 10.07.2024г. на 30.09.2024г. Начало работ на объекте – 01.08.2024г. Оборудование заказано. Подрядчик является представителем на Дальнем Востоке завода - изготовителя оборудования. Срок доставки оборудования – 60 рабочих дней. С поступлением оборудования Подрядчик заходит на объект и приступает к выполнению работ. Риски срыва сроков не наблюдаются;

Е.А. Волохотюк –

объект - площадка **«От баскетбола до минифутбола» (около МОБУ «СОШ № 34 ЛГО»):** завершен 1 этап выполнения работ. Документы переданы на оплату. В рамках выполнения 2 этапа работ Подрядчиком, для возведения ограждения, завезены сваи на объект;

объект – **«Новые дорожки для стадиона» (около МОБУ «СОШ № 34 ЛГО»):** по 1 этапу был перенос срока до 15.08.2024г. Подрядчик вчера, 23.07.2024г., произвел скос травы, и сегодня, 24.07.2024г., приступил к работе по асфальтированию территории. До 31.08.2024 все работы будут завершены. Рисков нет;

объект – **«Школьный эко-двор» (около МОБУ «СОШ № 1 ЛГО»):** работы идут в полном объеме и в запланированные сроки;

Н.В. Абдукодилова –

объект - **ограждение и благоустройство МОБУ ДО «Детская школа искусств ЛГО»:** в соответствии с муниципальным контрактом работы должны выполняться в 3 этапа. 1 этап работ, а именно демонтаж бордюрного камня по периметру территории, подготовка грунта к укладке брусчатки – выполнен. 2 этап работ, связанный с демонтажом части асфальтового покрытия и планировки отвода воды, должен был быть выполнен до 19.07.2024г., но Подрядчиком данный вид работ не осуществлялся. В настоящий момент ведется работа по расторжению муниципального контракта;

К.В. Астахов -

объект - **защита от наводнений (дамбы: «Кондраши» - левый берег р. Уссури, «Бешенный Эрик» - правый берег р. Уссури):** согласно ФЗ от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений» МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Лесозаводского городского округа» не вмешивается в процесс строительства. Сведениями о текущей ситуации не располагаем. Наблюдение за объектом должны осуществлять общественные наблюдатели.

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ):

1.1. Информацию докладчиков принять к сведению.

1.2. Ответственным исполнителям подведомственных объектов продолжить работу по систематическому контролю за текущим состоянием дел на объектах строительства и благоустройства, мероприятиях и техническом присоединении объектов, реализуемых на территории Лесозаводского городского округа.

2. СЛУШАЛИ:

В.Л. Баранов, С.А. Гончарова -

Из 9 общественных наблюдателей на сегодняшний день осталось 7 человек.

2 общественных наблюдателя: Катревич Светлана Геннадьевна и Балицкая Наталья Александровна - отказались от общественной работы, самоустраились.

объект **парк «Ружино»** - общественный наблюдатель Клепиков Сергей Юрьевич. Осуществил 1 выезд на объект, 24.05.2024г. В «контрольные точки» 15.05.2024, 22.05.2024, 23.06.2024 – выезда не было;

объект **сквер «Планета»** - общественный наблюдатель Клепиков Сергей Юрьевич. Осуществил 2 выезда на объект, 24.05.2024г. и 14.06.2024г. В «контрольные точки» 22.05.2024, 23.06.2024 – выезда не было;

объект **станция водоподготовки** - общественный наблюдатель Белик Кирилл Анатольевич. В «контрольную точку» 31.05.2024 – выезда не было;

объект **подключение (технологическое присоединение) к сетям водоотведения к границам 40 земельных участков. Подключение (технологическое присоединение) к центральной системе холодного водоснабжения к границам 62 земельных участков. Подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям к границам 62 земельных участков** - общественный наблюдатель Юдина Лариса Александровна. Осуществила 1 выезд на объект – 24.07.2024г.;

объект **техническое присоединение объекта капитального строительства «Канализационные сети микрорайона Ружино»**

к централизованной системе водоотведения - общественный наблюдатель Белик Кирилл Анатольевич. Выездов не было;

объект территория, прилегающая к площади «Центральная» (устройство парковки) - общественный наблюдатель Семенова Наталья Викторовна. В «контрольную точку» 23.06.2024 – не выезжала;

объект общественная территория "Спортивная", село Лесное Лесозаводского городского округа - общественные наблюдатели: Балицкий Сергей Борисович, Белик Кирилл Анатольевич. В «контрольные точки» 22.05.2024, 23.06.2024 – не выезжали. 16.07.2024 при технической приемке объекта общественных наблюдателей не было.

объект дворовая территория (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн для мусора, обеспечение освещения территории) по ул. Ленинская, д. 48 - общественные наблюдатели: Балицкий Сергей Борисович, Белик Кирилл Анатольевич. Осуществлен 1 выезд на объект Белик Кириллом Анатольевичем, 23.06.2024г. В «контрольную точку» 22.05.2024 – не выезжали;

объект дворовая территория (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн для мусора, обеспечение освещения территории) по ул. Путейская, д.1, д.2, д.3, д.4; ул. Кооперативная, д. 1А - общественные наблюдатели: Балицкий Сергей Борисович, Белик Кирилл Анатольевич. Осуществлен 1 выезд на объект Белик Кириллом Анатольевичем, 22.05.2024г. В «контрольную точку» 23.06.2024 – не выезжали;

объект дворовая территория (ремонт дворовых проездов, установка скамеек и урн для мусора) по ул. Калининская, д.40 - общественные наблюдатели: Трубкина Наталья Сергеевна и Семенова Наталья Викторовна. Осуществлен 1 выезд на объект Трубкиной Натальей Сергеевной, 22.05.2024г. В «контрольную точку» 23.06.2024 – не выезжали;

объект оборудование детской площадки по ул. Будника, д.76 – закреплять общественного наблюдателя (на прошлом заседании Проектного

комитета) не было необходимости, так как работы на объекте были завершены. Техническая приемка состоялась 08.05.2024г.;

объект **Спортивная площадка ТИП 3, по ул. 9 Января, 55** - общественные наблюдатели: Семенова Наталья Викторовна, Юдина Лариса Александровна. Объект не так давно законтрактован. «Контрольные точки» выездов определены – 25.08.2024г. и 30.09.2024г. Выездов не было, так как начало работ на объекте – 01.08.2024г.

объект **площадка «От баскетбола до минифутбола» (около МОБУ «СОШ № 34 ЛГО»)** - общественный наблюдатель Омеляненко Евгений Алексеевич. Выездов не было;

объект **«Новые дорожки для стадиона» (около МОБУ «СОШ № 34 ЛГО** - общественный наблюдатель Омеляненко Евгений Алексеевич. Выездов не было;

объект **«Школьный эко-двор» (около МОБУ «СОШ № 1 ЛГО»)** - общественный наблюдатель Юдина Лариса Александровна. Осуществлен 1 выезд в «контрольную точку» 22.07.2024г.;

объект **ограждение и благоустройство МОБУ ДО «Детская школа искусств ЛГО»** - общественный наблюдатель Юдина Лариса Александровна. Совершено 2 выезда в «контрольные точки» 17.06.2024г., 19.07.2024г.;

объект **защита от наводнений (дамбы: «Кондраши» - левый берег р. Уссури, «Бешенный Эрик» - правый берег р. Уссури)** - общественные наблюдатели: на дамбе «Бешенный Эрик» - Семенова Наталья Викторовна, на дамбе «Кондраши» – Трубкина Наталья Сергеевна. Оба наблюдателя неоднократно выезжали на дамбы, но чек-листы с фото не оформляли.

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ):

2.1. Информацию докладчиков принять к сведению.

2.2. Ответственным исполнителям подведомственных объектов продолжить работу по систематическому взаимодействию с общественными наблюдателями.

3. СЛУШАЛИ:

В.Л. Баранов напомнил о работе института общественных наблюдателей, включая необходимость оформления чек - листов, подтверждающих выезд общественных наблюдателей на закрепленные за ними объекты.

Сообщил, что 11.07.2024г. состоялось заседание Проектного комитета Приморского края под руководством Первого вице-губернатора Приморского края, Председателя Правительства Приморского края В.Г. Щербина с главами ОМСУ, в ходе которого было принято решение об обеспечении охвата мониторингом общественных наблюдателей не менее 80% объектов в III квартале 2024 года.

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ):

- 3.1. Информацию докладчика принять к сведению.
- 3.2. Ответственным исполнителям подведомственных объектов обеспечить исполнение протокола заседания Проектного комитета Приморского края от 11.07.2024 № ПР №-283-ЩВГ.

Заместитель председателя
проектного комитета
первый заместитель главы
администрации

А.В. Балахнин

Секретарь

С.А. Гончарова