



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**  
Лесозаводского городского округа

---

ул. Будника 119 г. Лесозаводск, Приморский край, 692042

тел. 8(42355) 21-1-65

E-mail: lesozavodsk\_ksp@mail.ru

**Заключение**

на проект постановления администрации Лесозаводского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 15.09.2020 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа» на 2021-2027 годы».

21 марта 2023 года

№ 3

**1. Общие положения**

Настоящее заключение на проект постановления администрации Лесозаводского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 15.09.2020 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа» на 2021-2027 годы» (далее – проект постановления о внесении изменений в муниципальную программу) подготовлено в соответствии: с Федеральным законом Российской Федерации от 7 февраля 2011 г. N 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований", статьей 157, статьей 268.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – БК РФ), статьей 7 Положения о Контрольно-счетной палате Лесозаводского городского округа, утвержденного решением Думы Лесозаводского городского округа от 29.09.2021 № 356-НПА, СФК-1 «Финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных программ», утвержденного распоряжением Контрольно-счетной палаты Лесозаводского городского округа от 25.07.2014 № 17-р.

Проект постановления о внесении изменений в муниципальную программу предоставлен Управлением имущественных отношений в Контрольно-счетную палату Лесозаводского городского округа 16.03.2023 года (входящий № 32 от 16.03.2023).

**Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия** – пункт 2.7 Плана работы Контрольно-счетной палаты на 2023 год, утвержденного распоряжением от 26.12.2022 № 30-р (изменения от 24.01.2023 №2-р).

При подготовке настоящего заключения использованы следующие нормативные документы:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Письмо Минфина России от 30.09.2014 №09-05-05/48843 «О методических рекомендациях по составлению и исполнению бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов на основе государственных муниципальных программ» (далее- Методические рекомендации);
- Постановление администрации Лесозаводского городского округа от 14.04.2021 № 495 «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 16.07.2013 № 914 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Лесозаводского городского округа» (далее – Порядок);
- Постановление администрации Лесозаводского городского округа от 27.06.2022 № 1368 «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 30.06.2020 № 788 «Об утверждении перечня муниципальных программ Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы» (далее - Перечень).

**Предметом** экспертно-аналитического мероприятия явились документы к проекту постановления о внесении изменений в муниципальную программу:

- Проект паспорта муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;
- Приложение № 1 Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и

стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 2 Перечень и краткое описание реализуемых в составе муниципальной программы подпрограмм и отдельных мероприятий;

- Приложение № 3 Оценка применения мер муниципального регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 4 Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 5 Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными и автономными учреждениями по муниципальной программе «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 6 Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета Лесозаводского городского округа, «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение № 7 Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы за счет средств бюджета Лесозаводского городского округа и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, краевого бюджета, внебюджетных источников;

- Приложение № 8 План реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Приложение №9 Паспорт подпрограммы № 1 «Обеспечение земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой»;

- Приложение № 1 Ресурсное обеспечение реализации муниципальной подпрограммы за счет средств бюджета Лесозаводского городского округа к подпрограмме № 1 «Обеспечение земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой»;

- Приложение №10 Паспорт подпрограммы №2 «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа»;

- Приложение №1 к подпрограмме №2 Порядок формирования и внесения изменений в списки молодых семей-участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа»;

- Приложение №2 Заявление к подпрограмме №2 «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа»;

- Приложение №3 к подпрограмме №2 «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа» Список молодых семей-участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Лесозаводскому городскому округу;

- Приложение №4 к подпрограмме №2 Порядок признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- Приложение №5 к подпрограмме №2 Порядок предоставления и расходования субсидий, выделяемых из краевого бюджета и бюджета Лесозаводского городского округа на социальные выплаты молодым семьям для приобретения (строительства) стандартного жилья;

- Приложение №11 Паспорт подпрограммы №3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа на 2021-2025 годы»;

- Приложение №1 к подпрограмме №3 Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Лесозаводского городского округа, признанных аварийными до 01 января 2017 года;

- Приложение №2 к подпрограмме №3 План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории Лесозаводского городского округа, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения;

- Приложение №3 к подпрограмме №3 План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории Лесозаводского городского округа, признанного таковым до 01 января 2017 года;

- Приложение №4 к подпрограмме №3 Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории Лесозаводского городского округа, признанного таковым до 01 января 2017 года;

- Приложение №12 Паспорт подпрограммы № 4 «Обеспечение детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»;

- Приложение б/н Мероприятия и ресурсное обеспечение реализации за счет средств бюджета Лесозаводского городского округа к подпрограмме № 4 «Обеспечение детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»;

- Проект постановления администрации Лесозаводского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Лесозаводского городского округа от 15.09.2020 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»;

- Сопроводительное письмо от 16.03.2023 № 01-177.

**Цель экспертно-аналитического мероприятия:**

- проверка соответствия Проекта программы Перечню муниципальных программ Лесозаводского городского округа,

- проверка соответствия Проекта программы законодательству,

- проверка соответствия вносимых изменений бюджету Лесозаводского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов.

**Объект экспертно-аналитического мероприятия:** ответственный исполнитель программы – Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа.

**Исследуемый период:** 2023 год.

**Срок проведения экспертно-аналитического мероприятия:** с 17 марта 2023 года по 21 марта 2023 года.

**2. По результатам экспертно-аналитического мероприятия установлено следующее:**

На территории Лесозаводского городского округа действует муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы». Ответственный исполнитель – Управление имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа. Соисполнители муниципальной программы – Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры, молодежной политики и спорта Лесозаводского городского округа» и Управление жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа.

Муниципальная программа имеет в своей структуре 5 подпрограмм:

Подпрограмма № 1 «Обеспечение земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой»;

Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей Лесозаводского городского округа»;

Подпрограмма № 3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа»;

Подпрограмма № 4 «Обеспечение детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»;

Подпрограмма № 5 «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц».

Целью муниципальной программы является обеспечение отдельных категорий граждан Лесозаводского городского округа благоустроенным жильем, в том числе экономкласса, отвечающего стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности и экологичности; обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для уменьшения затрат на строительство жилых домов в Лесозаводском городском округе.

Данная муниципальная программа соответствует Перечню муниципальных программ, утвержденного Постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 30.06.2020 № 788 «Об утверждении перечня муниципальных программ

Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы».

Муниципальная программа разработана согласно действующих нормативно – правовых актов:

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

Государственная программа Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020-2027 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па;

Государственная программа Приморского края «Развитие транспортного комплекса Приморского края» на 2020-2027 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 27.12.2019 № 919-па;

Региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2025 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 09.04.2019 № 217-па.

Внесение изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы» предусмотрены в связи с внесением изменений в бюджет Лесозаводского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы.

В связи с вносимыми изменениями финансирование муниципальной программы на 2023 год увеличено на 10 174,00 тыс. руб.

Изменения вносятся по следующим подпрограммам:

Подпрограмма № 1 «Обеспечение земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной и транспортной инфраструктурой» – на 2023 год увеличено финансирование за счет местного бюджета на сумму 283 руб.

Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильём молодых семей Лесозаводского городского округа» - в соответствии с принятым бюджетом на 2023 год увеличен размер ресурсного обеспечения на 240 тыс. руб., на 2024 год размер ресурсного обеспечения увеличен на 134 тыс. руб., на 2025 год предусмотрено финансирование в сумме 2 672 тыс. руб. Также откорректирована сумма финансирования подпрограммы на 2022 год, уменьшена на 135 тыс. руб.

Подпрограмма № 3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа на 2021-2025 годы» - на 2023 год увеличен размер финансирования за счёт средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на основании уведомления № 13 от 20.01.2023 на сумму 8 659,90 тыс. руб., за счёт средств краевого бюджета на основании уведомления № 15 от 20.01.2023 на сумму 1 514,1 тыс. руб. Стоит отметить, что в бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годы (с изменениями от 03.02.2023 № 576-НПА) по данной подпрограмме предусмотрено бюджетных ассигнований в размере 7 573 руб. за счёт средств местного бюджета. Сумма в размере 10 174 тыс. руб. в том числе 8 659,90 тыс. руб. за счёт средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и 1 514,10 тыс. руб. за счёт средств краевого бюджета в бюджете Лесозаводского городского округа не предусмотрена.

Подпрограмма № 4 «Обеспечение детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» – на 2023 год финансирование уменьшено на 17 447,60 тыс. руб. За счет краевого бюджета на сумму 1 232,60 тыс. руб., за счет федерального бюджета на сумму 16 215 тыс. руб. Размер ресурсного обеспечения на 2024 и 2025 годы изменён в соответствии с внесёнными изменениями в бюджет Лесозаводского городского округа от 03.02.2023 № 576-НПА и составляет 18 700,72 тыс. руб. ежегодно.

По Подпрограмме № 5 «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц» ресурсное обеспечение отсутствует, как на текущий 2023 год, на плановый период 2024 и 2025 года, так и на последующие периоды. Исходя из отсутствия запланированных мероприятий до окончания срока реализации Подпрограммы, ответственному исполнителю следует, либо исключить Подпрограмму №5 из муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы», либо внести изменения в срок реализации Подпрограммы №5.

#### **ВЫВОДЫ:**

Вносимые изменения в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы»

по подпрограммам 1,2,4 соответствуют бюджету Лесозаводского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденный Решением Думы Лесозаводского городского округа от 03.02.2023 № 576-НПА «О внесении изменений в бюджет Лесозаводского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденный решением Думы Лесозаводского городского округа от 20.12.2022 № 572-НПА».

По подпрограмме 3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа на 2021-2025 годы» размер ресурсного обеспечения на 2023 год не соответствует утвержденному бюджету Лесозаводского городского округа.

В связи с отсутствием запланированных мероприятий до окончания срока реализации Подпрограммы № 5 «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц», ответственному исполнителю следует, либо исключить данную Подпрограмму из муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы», либо внести изменения в срок реализации Подпрограммы №5.

Стоит отметить, что с проектом внесения изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на территории Лесозаводского городского округа на 2021-2027 годы», представленном для проведения экспертизы, ответственным исполнителем не представлены документы подтверждающие обоснование вносимых изменений.

Ведущий инспектор Контрольно-счётной палаты  
Лесозаводского городского округа



Е. В. Килессо

Председатель Контрольно-счётной палаты  
Лесозаводского городского округа



В. П. Гончаров