**Информация о результатах контрольного мероприятия (отчет от 29.09.2015).**

 Проверка законности, результативности использования средств бюджета Лесозаводского городского округа, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы № 3 «О переселении граждан из аварийного жилищного фонда Лесозаводского городского округа» муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем отдельных категорий граждан и развитие жилищного строительства на территории ЛГО на 2014-2017 годы» проведена в соответствии с поручением главы Лесозаводского городского округа, на основании Плана работы Контрольно-счётной палаты Лесозаводского городского округа  на 2015 год. Объектом контрольного мероприятия является Администрация Лесозаводского городского округа.

 В соответствии с требованиями действующего законодательства в целях переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, в благоустроенные жилые помещения в многоквартирных домах, разработана подпрограмма №3, основной задачей которой является приобретение квартир или строительство малоэтажных домов за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, краевого и местного бюджета.

 Согласно Перечня аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории Лесозаводского городского округа, по состоянию на 01.01.2014 года числятся аварийными 39 многоквартирных домов общей площадью 13562,48 кв.м. Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы - предоставление гражданам, переселенным из аварийного жилищного фонда в 2014-2017 годах общей жилой площади в размере 10457,10 кв. м.

 Подпрограмма реализуется в четыре этапа:

- первый этап: 2013год – первое полугодие 2014 года;

- второй этап: 2014 год – первое полугодие 2015 года;

- третий этап: 2015 год – первое полугодие 2016 года;

- четвертый этап: 2016 год.

Общий объём финансирования подпрограммы , предусмотренный решением о бюджете составляет: на 2014 год в сумме89229,9 тыс.руб., на 2015 год – 166030,2 тыс.руб.

Освоение средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, краевого и местного бюджета за 2014 год составляет в сумме 54697,3 тыс. руб. или 61% от предусмотренного объёма расходов. Объем исполненных назначений на 2015 год по состоянию на 01.09.2015 составил 20981,2 тыс.руб. или 13%.

 По результатам реализации первого этапа подпрограммы завершено строительство трех малоэтажных многоквартирных жилых домов (подрядчик ООО "ВостокЭлектроМонтаж"), в сентябре 2014 года дома введены в эксплуатацию. Администрацией городского округа приобретено 74 жилых помещения общей площадью 3218 кв.м и стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения 34600 руб. Расселяемая площадь жилых помещений аварийных домов составляет 2954,15 кв.м. Превышение предоставляемой площади над изымаемой составляет 264 кв.м., финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета. Приобретенные жилые помещения поставлены на балансовый учет и включены в Реестр муниципального имущества Лесозаводского городского округа. Новые квартиры получили граждане из аварийных жилых домов по ул. Октябрьская, д. №85,№ 87, №89, №96, №101, №103; ул. Гайдара, д.№4, с которыми заключены договора социального найма либо договора мены.

 По результатам реализации второго этапа подпрограммы планировалось приобретение 45 жилых помещений общей площадью не менее 1783,09 кв.м в двух трехэтажных домах, стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения 36430 руб.

 Второй этап подпрограммы не исполнен, в 2015 году планируемое переселение 89 граждан из аварийного жилья не производилось.

Срок ввода в эксплуатацию двух трехэтажных домов первоначально был установлен до 01 августа 2015 года, затем по дополнительному соглашению продлен до 01 октября 2015. Работы по строительству объектов в установленный срок не завершены (подрядчик ООО «Алгоритм»).

Контрольно-счетной палатой в ходе контрольного мероприятия выявлены нарушения бюджетного законодательства, требований Градостроительного Кодекса РФ и Федерального закона №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Отвлечение средств бюджета в дебиторскую задолженность городского округа составило около 10 млн. руб., что не соответствует принципу результативности и эффективности использования бюджетных средств, закрепленному в ст.34 Бюджетного Кодекса РФ.

По результатам контрольного мероприятия направлено Представление Контрольно-счетной палаты от 29.09.2015 в адрес главы администрации Лесозаводского городского округа. До настоящего времени Контрольно-счетной палатой не получена информация от администрации ЛГО о принятых мерах по устранению нарушений, выявленных контрольным мероприятием (срок истек 29.10.2015). На повторное письмо от 24.11.2015 об информировании КСП о результатах рассмотрения представления, ответ от администрации ЛГО также не получен.