



КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ ПАЛАТА
Лесозаводского городского округа

УТВЕРЖДЕН

И.о. председателя
Контрольно-счетной палаты
Лесозаводского городского округа
И.А.Кушнир
27 января 2023 года



Отчет

о результатах контрольного мероприятия

«Проверка эффективного и целевого использования бюджетных средств, при исполнении муниципального контракта на выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц от 16.08.2019 №317 заключенного в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы»»

27.01.2023

№ 1

Основание для проведения контрольного мероприятия: пункт 1.4 Плана работы Контрольно-счетной палаты Лесозаводского городского округа на 2022 год, утвержденный Распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты Лесозаводского городского округа от 17.06.2022 № 4-р (в редакции Распоряжения от 01.11.2022 №22-р); предложение главы Лесозаводского городского округа о включении в План работы Контрольно-счетной палаты Лесозаводского городского округа на 2022 год контрольного мероприятия «Проверка эффективного и целевого использования бюджетных средств, при исполнении муниципального контракта на выполнения работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц от 16.08.2019 №317 заключенного в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы»» от 21.10.2022 № 19-7558.

Предмет контрольного мероприятия: исполнение муниципального контракта от 16.08.2019 № 317 «На выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц» в соответствии с условиями муниципального контракта и техническим заданием.

Объект контрольного мероприятия: Администрация Лесозаводского городского округа (ответственный исполнитель – управление жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа).

Цель контрольного мероприятия:

- проверка фактического исполнения муниципального контракта от 16.08.2019 № 317 «На выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц»;

- оценка действий администрации Лесозаводского городского округа по отказу от приемки выполненных работ по муниципальному контракту от 16.08.2019 № 317 «На выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц».

Исследуемый период: 2019 год.

Перечень составленных документов:

- Акт по результатам контрольного мероприятия по вопросу «Проверка эффективного и целевого использования бюджетных средств, при исполнении муниципального контракта на выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц от 16.08.2019 №317 заключенного в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы» от 05.12.2022 (далее - Акт по результатам контрольного мероприятия от 05.12.2022).

07 декабря 2022 года Акт по результатам контрольного мероприятия от 05.12.2022 направлен для ознакомления и подписания в администрацию Лесозаводского городского округа (исходящий номер Контрольно-счетной палаты Лесозаводского городского округа №171 от 06.12.2022; входящий номер администрации Лесозаводского городского округа №5838 от 07.12.2022). По состоянию на 22.12.2022 подписанный должностными лицами администрации Лесозаводского городского округа Акт по результатам контрольного мероприятия от 05.12.2022 в Контрольно-счетную палату Лесозаводского городского округа не поступил.

Краткая характеристика проверяемой сферы и деятельности объекта проверки:

Администрация Лесозаводского городского округа осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом Лесозаводского городского округа, в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами, законами Приморского края и муниципальными правовыми актами.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лесозаводского городского округа администрация Лесозаводского городского округа входит в систему органов местного самоуправления и является исполнительно – распорядительным органом Лесозаводского городского округа.

Администрация Лесозаводского городского округа по своей организационно – правовой форме является муниципальным казенным учреждением и наделена правами юридического лица. В соответствии с Уставом администрацию Лесозаводского городского округа возглавляет Глава Лесозаводского городского округа, он же осуществляет полномочия главы администрации Лесозаводского городского округа. В проверяемом периоде Главой Лесозаводского городского округа являлся Михайлов Сергей Владимирович.

Администрация Лесозаводского городского округа является Главным администратором доходов и главным распорядителем бюджетных средств в структуре участников бюджетного процесса Лесозаводского городского округа.

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее:

1. Общие сведения

В рамках реализации Подпрограммы №1 «Благоустройство дворовых территорий, территорий, детских и спортивных площадок на территории Лесозаводского городского округа на 2019-2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 30.11.2017 №1865 (в редакции Постановления от 03.06.2019 №687) (далее – Подпрограмма №1) в 2019 году предусматривались мероприятия по устройству шести спортивных площадок, по устройству семи детских площадок, по ремонту девяти внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц. Общая стоимость работ составила 27 216 494,85 рублей, из них за счет денежных средств субсидии, предоставляемой из бюджета Приморского края бюджету Лесозаводского городского округа на поддержку муниципальной программы благоустройства территорий Муниципального образования в размере 26 400 000,00 рублей, что составляет 97% общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Лесозаводского городского округа, за счет денежных средств бюджета Лесозаводского городского округа в размере 816 494,85 рубля, что составляет 3% общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Лесозаводского городского округа (Соглашение о предоставлении в 2019 году субсидии из краевого бюджета бюджету муниципального образования Приморского края на поддержку муниципальной программы по благоустройству территорий муниципальных образований Приморского края от 20.03.2019).

Дворовые территории по адресам: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 67; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 63; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Будника, дом 72; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 40; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 21; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Гагарина, дом 18; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 53; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 57; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Сибирцева, дом 78; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пушкинская, дом 52; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Будника, дом 77; Приморский край, с.Полевое, ул.Молодежная, дом 3; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Литовская, дом 5. Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 26, 28; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 59; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Заводская, дом 6; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 31; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 35; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 26; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 28; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Ленинская, дом 41; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Спортивная, дом 2, подлежащие благоустройству в 2019 году в рамках Подпрограммы №1 были отобраны, как победители конкурса проводимого администрацией Приморского края в рамках губернаторской программы «1000 дворов».

Общественной комиссией по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лесозаводского городского округа» 28.02.2019 утверждены дизайн проекты благоустройства дворовых территорий, победивших в конкурсе «1000 дворов» (Протокол от 28.02.2019).

В целях выполнения работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц в рамках реализации мероприятий 2019 года Подпрограммы №1 администрацией Лесозаводского городского округа 05.08.2019 на электронной площадке РТС-тендер проведен открытый конкурс в электронной форме. Начальная (максимальная) цена муниципального контракта составляла 12 189 471 рубль 60 копеек.

При проведении открытого конкурса в электронной форме определение начальной максимальной цены контракта (НМЦК) проводилось проектно-сметным методом путем суммирования сметной стоимости проведения работ по каждому объекту.

Согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов», а также в соответствии со ст.22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если строительство, реконструкция, техническое перевооружение, финансируется из средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, проводится проверка достоверности сметной стоимости.

В нарушение указанных выше норм законодательства Российской Федерации администрацией Лесозаводского городского округа проверка достоверности сметной стоимости работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц объектов указанных в Техническом задании Муниципального контракта №317 проведена филиалом общества с ограниченной ответственностью «Экологические проекты ЦЧР» «Экологические проекты ЦЧР – Дальний Восток», Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № RA.RU.610960, срок действия Свидетельства об аккредитации с 01.07.2016 по 01.07.2021.

По результатам проведения экспертизы сметной стоимости вышеуказанных объектов замечания к расчетам стоимости работ в локальных сметных ресурсных расчетах по перечню и объемам работ отсутствуют, в отношении сметных расчетов по всем объектам выданы положительные заключения. По результатам экспертизы стоимость работ по объектам составила:

- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 26, 28 – 2 287,568 тыс. рублей, Заключение № 25-1-0461-19 от 18.04.2019;

- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 59 – 1 374,799 тыс. рублей, Заключение №25-1-0447-19 от 18.04.2019;

- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Заводская, дом 6 – 1 056,216 тыс. рублей, Заключение №25-1-0459-19 от 18.04.2019;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 31 – 1 203,617 тыс. рублей, Заключение №25-1-0448-19 от 18.04.2019;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 35 – 1 199,674 тыс. рублей, Заключение №25-1-0454-19 от 18.04.2019;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 26 – 1 496,118 тыс. рублей, Заключение №25-1-0458-19 от 18.04.2019;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 28 – 1 406,622 тыс. рублей, Заключение №25-1-0449-19 от 18.04.2019;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Ленинская, дом 41 – 875,778 тыс. рублей, Заключение №25-1-0450-19 от 18.04.2019;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Спортивная, дом 2 – 1 289,080 тыс. рублей, Заключение №25-1-0456-19 от 18.04.2019.

По окончании срока подачи заявок, на участие в открытом конкурсе, на участие в открытом конкурсе поданы заявки от двух участников, соответственно от общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Автобан-ДВ» и от общества с ограниченной ответственностью «Стройметалл». Согласно Протокола подведения итогов открытого конкурса в электронной форме №0120300008819000076 от 05.08.2019 №104 победителем открытого конкурса в электронной форме на выполнения работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц определено общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ».

По результатам открытого конкурса в электронной форме 16.08.2019 между администрацией Лесозаводского городского округа и обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» заключен муниципальный контракт № 317 «На выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц» (далее Муниципальный контракт №317) на сумму 12 189 471 рубль 60 копеек. Срок выполнения работ определен с момента заключения Муниципального контракта по 31.10.2019.

В соответствии с Техническим заданием на выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц (Приложение 1 к Муниципальному контракту №317) подрядной организацией общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» работы производились на придомовых территориях многоквартирных домов по адресам:

- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 26, 28;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 59;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Заводская, дом 6;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 31;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 35;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 26;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 28;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Ленинская, дом 41;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Спортивная, дом 2.

В соответствии с ч.2 ст.715 Гражданского кодекса Российской Федерации если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков. А так же, в соответствии с ч.3 ст.723 Гражданского кодекса Российской Федерации если отступления в работе от условий договора подряда или

инные недостатки результата работы в установленный заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Согласно предоставленным администрацией Лесозаводского городского округа документам и информации, а также в соответствии с документами и информацией размещенными в свободном доступе на официальном сайте Лесозаводского городского округа в информационной сети «Интернет» Муниципальный контракт №317 расторгнут в одностороннем порядке по решению Заказчика – администрации Лесозаводского городского округа 18.01.2020 (Решение об одностороннем отказе администрации Лесозаводского городского округа от исполнения муниципального контракта №317 от 16.08.2019 от 30.12.2019 №14-7920, получено Подрядчиком – общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» 08.01.2020) по причине не выполнения работ, в соответствии с Техническим заданием, в срок установленный Муниципальным контрактом №317.

По факту нарушения срока выполнения работ администрацией Лесозаводского городского округа в адрес общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» 18.12.2019 направлено уведомление о применении мер гражданско-правовой ответственности исх.№08-7572 об уплате пени на общую сумму 121 386,82 рублей. Обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» указанная сумма Пени не оплачена. Администрацией Лесозаводского городского округа меры по взысканию в судебном порядке Пени за нарушения сроков исполнения Муниципального контракта №317 не предпринимались. Пени за нарушения сроков исполнения муниципального контракта №317 в бюджет Лесозаводского городского округа не поступили.

Пени за нарушение сроков исполнения Муниципального контракта №317 за период с 01.11.2019 по 18.01.2020 составляют 201 228,63 рублей (Пеня = (12 189 471,60 рубль x 45 дней x 6,5/100/300) + (12 189 471,60 рубль x 16 дней x 6,25/100/300) + (11 133 825,60 рублей (31.12.2019 оплата задолженности на 1 056 216,00 рублей) x 18 дней x 6,25/100/300) = 118 847,35 рублей + 40 631,57 рубль + 41 749,71 рублей = 201 228,63 рублей).

В соответствии со ст. 196 Гражданского кодекса Российской Федерации общий срок исковой давности составляет три года со дня, определяемого в соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Исходя из указанных норм гражданского законодательства Российской Федерации срок исковой давности по взысканию с общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» мер гражданско-правовой ответственности по Муниципальному контракту №317 начал истекать с 01.11.2022, окончательно истекает 17.01.2023.

Помимо указанного 09.01.2020 администрацией Лесозаводского городского округа в Управление Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю подано заявление о включении общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» в реестр недобросовестных поставщиков исх.№14-023.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю 21.01.2020 приняло Решение комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю по контролю закупок о включении сведений в реестр недобросовестных поставщиков № 25-18/04-2020 о не включении сведений об

обществе с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» в реестр недобросовестных поставщиков.

2. Проверка законности и целевого использования средств бюджета Приморского края и средств бюджета Лесозаводского городского округа

В силу ст.721 Гражданского кодекса Российской Федерации качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора подряда, а при отсутствии или неполноте условий договора требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями, и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного договором использования, а если такое использование договором не предусмотрено, для обычного использования результата работы такого рода. Если законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к работе, выполняемой по договору подряда, подрядчик, действующий в качестве предпринимателя, обязан выполнять работу, соблюдая эти обязательные требования.

В соответствии с п. 4.1. Муниципального контракта №317 Подрядчик гарантирует надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их сертификатам, техническим паспортам и другим документам, удостоверяющим качество материалов.

Согласно п. 4.2. Муниципального контракта №317 Гарантийный срок распространяется на Работы, выполненные Подрядчиком по Муниципальному контракту, и составляет: 5 лет с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ. Гарантии качества распространяются на все материалы, изделия.

Следовательно качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора подряда и в случае отступления от этого требования обязательство считается исполненным ненадлежащим образом и работы, выполненные с отступлением от требований строительных норм и правил, не могут считаться выполненными.

В соответствии с п.п. 3.4, 3.5 Муниципального контракта 317 Заказчик для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

Исходя из требований Муниципального контракта №317 экспертиза является неотъемлемой частью приемки результатов исполнения Муниципального контракта.

Постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 22.11.2019 №1485 «Об утверждении состава комиссии по приемке выполненных работ и оценке исполнения муниципальных контрактов/договоров, заключенных в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лесозаводского городского округа», утвержденной постановлением администрации Лесозаводского городского округа от 30.11.2017 №1865» утверждены состав комиссии а так же положение о комиссии, где п.5 указан порядок проведения экспертизы при приемке товаров (работ, услуг).

Муниципальным контрактом №317 поэтапная приемка выполненных работ не предусмотрена.

Согласно ч.9 ст.95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Согласно п.2 ст.715 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае, если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

Однако по смыслу ст.717, ст.729 Гражданского кодекса Российской Федерации отказ заказчика от исполнения договора подряда по основанию, предусмотренному п.2 ст.715 Гражданского кодекса Российской Федерации, не освобождает его от оплаты фактически выполненных работ надлежащего качества. Абзацем вторым п.4 ст.453 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что в случае, когда до расторжения договора одна из сторон, получив от другой стороны исполнение обязательства по договору, не исполнила свое обязательство либо предоставила другой стороне неравноценное исполнение, к отношениям сторон применяются правила об обязательствах вследствие неосновательного обогащения (глава 60 Гражданского кодекса Российской Федерации), если иное не предусмотрено законом или договором либо не вытекает из существа обязательства. Соответственно, расторжение контракта по общему правилу не освобождает заказчика от оплаты фактически выполненных работ надлежащего качества. Иное означало бы возникновение неосновательного обогащения на стороне заказчика.

В то же время необходимо учитывать, что согласно ст.729 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае прекращения договора подряда по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, выполненной подрядчиком, заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией подрядчику произведенных затрат. Указанная норма указывает на наличие у заказчика права, а не обязанности принять результат незавершенной работы (определение Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 28 сентября 2011 года № ВАС-11787/11, постановление Арбитражного суда Уральского округа от 16.11.2021 №Ф09-7013/21 по делу №А60-47590/2020, постановление Семнадцатого арбитражного апелляционного суда от 21.07.2021 №17АП-5438/21 по делу №А60-47590/2020).

Гражданским законодательством не предусмотрена обязанность осуществления заказчиком приемки частично выполненных работ после расторжения контракта (определение Верховного Суда Российской Федерации от 16.08.2017 №305-ЭС17-10758 по делу №А40-51939/2016, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 22.03.2021 №09АП-9031/21 по делу №А40-325913/2019, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 07.11.2018 №09АП-49043/18). Более того, учитывая обязанность заказчика осуществить приемку результатов выполненной работы и оплату выполненной работы в порядке и в сроки, которые установлены контрактом (ч.7 ст.94 Закона №

44-ФЗ), приемка и оплата заказчиком незавершенной работы может быть признана неправомерной.

Таким образом, в данной ситуации заказчик не обязан осуществлять приемку частично выполненных работ по расторгнутому контракту и оплачивать такие работы.

В случае возникновения спора вопрос об обязанности заказчика оплатить выполненные подрядчиком работы может быть решен только судом, в частности, в зависимости от того, выполнены ли эти работы качественно, при этом для определения стоимости таких работ может быть назначена судебная экспертиза (постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 24.03.2021 №Ф07-17121/20 по делу №А13-21891/2019, постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 02.07.2020 №Ф07-5399/20 по делу №А13-12155/2019, постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 21.05.2020 №Ф07-4296/20 по делу №А26-625/2019, постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 02.08.2021 №Ф07-7308/21 по делу №А56-44316/2020, постановление Арбитражного суда Московского округа от 11.06.2021 №Ф05-9534/21 по делу №А40-53650/2020).

В целях оценки полноты объемов выполненных работ, а также качества их исполнения Контрольно-счетной палатой совместно со специалистом Управления жизнеобеспечения администрации Лесозаводского городского округа и специалистом юридического отдела администрации Лесозаводского городского округа в период с 13 часов 00 минут по 17 часов 50 минут 10.11.2022 проведен визуальный осмотр и проверка выполненных объемов работ на девяти дворовых территориях, где предусматривалось выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц в рамках Муниципального контракта №317, по адресам:

1) Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Заводская, дом 6 - утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 1 056,216 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- асфальтирование дворового проезда – 450 м²;
- установка дорожного бордюрного камня 100х30х15 – 118 м;
- установка газонного бордюрного камня 100х20х8 – 62 м;
- засыпка автомобильных парковок щебнем – 384 м²;
- засыпка детской площадки песком – 56,5 м²;
- установка скамеек – 2 шт.;
- установка урн – 2 шт.;

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

Акт выполненных работ соответствует смете и техническому заданию по перечню работ и объемам, в том числе непредвиденным расходам.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень в количестве 174 шт., из них: бордюрный камень БР 100.20.8 – 62 шт.; бордюрный камень БР 100.30.15 – 112 шт. (бордюрный камень БР 100.30.15 имеет многочисленные сколы образованные вследствие механических повреждений, бордюрный камень БР 100.20.8 имеет незначительные дефекты в виде сколов, образованных вследствие механических повреждений);

* уложено асфальтобетонное покрытие площадью 450 м². (асфальтобетонное покрытие имеет незначительные дефекты в виде сколов, образованных вследствие механического воздействия спецтехники; имеет

незначительные трещины; имеет вырубку сетевой организацией ООО «Водосток» участка асфальтобетонного покрытия площадью 1,2 м², в целях обеспечения доступа к колодцу инженерных систем водоотведения. Доступ к колодцам был ограничен вследствие укладки ООО СК «Автобан-ДВ» асфальтобетонного покрытия на люк колодца.)

* территория детской площадки площадью 115 м² отсыпана песком толщиной слоя не менее 10 см., примерный объем песка на дату проведения осмотра составляет 11,55 м³ (точный объем отсыпанного песка установить невозможно вследствие попадания на песок щебня с автомобильной парковки и попадания на песок дополнительного грунта);

* установлены лавочки заводского изготовления в количестве 2 шт. (лавочки имеют следы постоянного использования, вследствие чего образовались такие дефекты, как потертости лакокрасочного покрытия, частично сломаны деревянные элементы лавочек);

* установлены урны заводского изготовления в количестве 2 шт. (урны имеют следы постоянного использования, вследствие чего образовались такие дефекты, как потертости лакокрасочного покрытия, вмятины, одна урна сорвана с места крепления и стоит не закрепленной);

* территория двух автопарковок общей площадью 384 м² отсыпана щебнем фракции 20-40 мм. толщиной слоя не менее 10 см., примерный объем щебня на дату проведения осмотра составляет 38,4 м³ (точный объем отсыпанного щебня установить невозможно).

Согласно объяснениям директора управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Ружино», исполняющей функции управления многоквартирным домом 6 по ул.Заводская в г.Лесозаводске Приморского края О.С.Лебедевой от 11.11.2022 установлено, что в целях содержания общего имущества данного многоквартирного дома для обеспечения доступа к наружным сетям водоотведения управляющей организацией в мае месяце 2021 года демонтированы бордюры БР 100.30.15 в количестве 6 штук.

В соответствии с п.2.6. Муниципального контракта №317 оплата по Контракту осуществляется за счет субсидий из бюджета Приморского края, бюджета Лесозаводского городского округа путем безналичного перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика в течение 30 дней со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (форма Приложение 2 к Муниципальному контракту) в отношении внутридомовых территорий указанных в п.2 Технического задания (Приложение 1 к Муниципальному контракту), п.3.7. Муниципального контракта №317 документом, подтверждающим приемку результатов выполненных работ в окончательной форме, является Акт сдачи-приемки выполненных работ (по форме Приложение 2 к Муниципальному контракту), подписанный сторонами в срок, установленный Контрактом.

Согласно предоставленным администрацией Лесозаводского городского округа документов Акта приемки выполненных работ/услуг (ул.Заводская. д.6) от 25.11.2019, Заключения проведения экспертизы, результатов, предусмотренных муниципальным контрактом от 16 августа 2019 года №317, предоставленных подрядчиком (исполнителем) в части их соответствия условиям контракта от 25.11.2019, Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 от 15.11.2019, Акта сдачи-приемки выполненных работ от 17.12.2019, Акта приема-передачи придомовой территории после завершения работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц на территории многоквартирного дома расположенного по

адресу: г.Лесозаводск, ул.Заводская, д.6 выполненных работ произведена 31.12.2019 (платежные поручения от 31.12.2019 №454551, №485749), в срок установленный Муниципальным контрактом №317.

2) Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 59 - утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 1 374,799 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- асфальтирование дворового проезда – 785 м²;
- установка дорожного бордюрного камня 100х30х15 – 70 м;

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень в количестве 70 шт., (бордюрный камень БР 100.30.15 имеет участки со сколами, образованными вследствие механических повреждений);

* уложено асфальтобетонное покрытие площадью 785 м². (асфальтобетонное покрытие имеет значительные дефекты в виде многочисленных очагов шелушения и выкрашивания асфальтобетонного покрытия, очагов образования сетки трещин асфальтобетонного покрытия; поперечных трещин асфальтобетонного покрытия).

Согласно, общего журнала работ мероприятия по укладке асфальтобетонного покрытия производились 09.11.2019.

Исходя из заявления председателя совета многоквартирного дома 59 по ул.9 Января в г.Лесозаводске от 21.11.2019 асфальтобетонное покрытие на дату подачи заявления имело дефекты в виде неровностей по всей территории покрытия, перепадов высот на стыках, образования участков выкрашивания.

В соответствии с Актом приемки выполненных работ/услуг (ул.9 Января, д.59) от 25.11.2019 и Заключением проведения экспертизы, результатов, предусмотренных муниципальным контрактом от 16 августа 2019 года №317, предоставленных подрядчиком (исполнителем) в части их соответствия условиям контракта от 25.11.2019 приемочной комиссией были выявлены замечания в виде неровностей асфальтобетонного покрытия, виде выкрашивания асфальтобетонного покрытия, так же подрядчиком не было предоставлено лабораторное заключение о качестве асфальтобетонной смеси.

По результатам проведенного 10.11.2022 визуального осмотра придомовой территории многоквартирного дома 59 по ул.9 Января, а так же сопоставляя документы свидетельствующие о выполнении подрядной организацией работ с отступлением от строительных норм и правил установлено, что асфальтобетонное покрытие не соответствует требованиям по качеству.

Исходя из положений ст.721 Гражданского кодекса Российской Федерации работы по обустройству асфальтобетонного покрытия, выполненные подрядной организацией с отступлением от требований строительных норм и правил, не могут считаться выполненными.

Таким образом, работы по придомовой территории многоквартирного дома 59 по ул.9 Января в г.Лесозаводске Приморского края, обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» выполнены с отступлением от требований строительных норм и правил.

Не были выполнены работы, на общую стоимость 761,63 тыс. руб. Сведения по расчету стоимости представлены в Таблице №1.

Таблица №1

Виды работ, материалов, изделий	Сметная стоимость, руб.
Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 50 мм площадью ремонта до 5 м ²	5 269
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные) марка I	-4 069
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	60 621
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-58 162
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (к=4)	29 163
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-29 138
Смесь мелкозернистая асфальтобетонная	579 932
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза	3 188
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов	586 804
Накладные расходы	31 074
Сметная прибыль	16 816
НДС (20%)	126 939
Всего с учетом НДС	761 633

3) Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Спортивная, дом 2 - утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 1 289,080 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- асфальтирование дворового проезда – 408 м²;
- установка дорожного бордюрного камня 100х30х15 – 250 шт.;
- устройство новой автомобильной парковки с щебеночным покрытием – 270 м²;

- ремонт асфальтного покрытия -119 м².

При составлении сметного расчета была уменьшена площадь автопарковки до 97,5 м², увеличено количество бортового камня до 252 шт.

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень БР 100.30.15 в количестве 249 шт., (бордюрный камень БР 100.30.15 имеет многочисленные сколы, образованные вследствие механических повреждений);

* территория автопарковки общей площадью 97,5 м² отсыпана щебнем фракции 20-40 мм. толщиной слоя не менее 10 см., примерный объем щебня на дату проведения осмотра составляет 9,8 м³ (точный объем отсыпанного щебня установить невозможно).

* асфальтобетонное покрытие площадью 348 м² уложено ООО «ЛДЭП» в 2020 году в рамках исполнения муниципального контракта от 18.06.2020 №177.

Согласно, общего журнала работ мероприятия по укладке асфальтобетонного покрытия производились 12.11.2019.

В соответствии с Актом приемки выполненных работ/услуг (ул.Спортивная, д.2) от 26.11.2019 приемочной комиссией установлено не выполнение работ в полном объеме, а именно не выполнены работы по обустройству асфальтобетонного покрытия и не установлен в полном объеме бордюрный камень (фактически уложено 20 м² асфальтобетонной смеси и 249 шт. бордюрного камня), так же

подрядчиком не было предоставлено лабораторное заключение о качестве асфальтобетонной смеси.

Таким образом, работы по придомовой территории многоквартирного дома 2 по ул. Спортивная в г. Лесозаводске Приморского края, обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» выполнены не в полном объеме.

Не были выполнены работы, на общую стоимость 470,94 тыс. руб. Сведения по расчету стоимости представлены в Таблице №2.

Виды работ, материалов, изделий	Таблица №2	
	Сметная стоимость, руб.	
Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	142	
Камни бортовые: БР 100.30.15/бетон В30 (М400), объем 0,043 м ³ /(ГОСТ 6665-91)	200	
Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 50 мм площадью ремонта до 5 м ²	9 022	
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные) марка I	-6 967	
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	29 963	
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-28 747	
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (к=4)	14 414	
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-14 404	
Смесь мелкозернистая асфальтобетонная	334 495	
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза	1 511	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов	339 629	
Накладные расходы	34 225	
Сметная прибыль	18 597	
НДС (20%)	78 490	
Всего с учетом НДС	470 941	

4) Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Линейная, дом 28 - утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 1 406,622 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- асфальтирование дворового проезда – 937 м²;
- установка дорожного бордюрного камня 100x30x15 – 312 м;
- щебеночное покрытие автостоянок – 460 м².

При составлении сметного расчета было исключено щебеночное покрытие автостоянок.

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень БР 100.30.15 в количестве 263 шт., из них: бордюрный камень БР 100.30.15 новый – 156 шт.; бордюрный камень БР 100.30.15 бывший в употреблении – 107 шт. (бордюрный камень БР 100.30.15 (новый) имеет сколы, образованные вследствие механических повреждений);

* асфальтобетонное покрытие площадью 1 134 м² уложено ООО «ЛДЭП» в 2020 году в рамках исполнения муниципального контракта от 18.06.2020 №177.

В соответствии с Актом приемки выполненных работ/услуг (ул. Линейная, д.28) от 26.11.2019 и Заключением проведения экспертизы, результатов, предусмотренных муниципальным контрактом от 16 августа 2019 года №317,

предоставленных подрядчиком (исполнителем) в части их соответствия условиям контракта от 26.11.2019 приемочной комиссией установлено не выполнение работ в полном объеме, а именно не выполнены работы по обустройству асфальтобетонного покрытия и не установлен в полном объеме бордюрный камень (фактически установлено 263 шт. бордюрного камня (107 бывшего в употреблении, 156 нового).

Таким образом, работы по придомовой территории многоквартирного дома 28 по ул.Линейная в г.Лесозаводске Приморского края, обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» выполнены не в полном объеме.

Не были выполнены работы, на общую стоимость 842,16 тыс. руб. Сведения по расчету стоимости представлены в Таблице №3.

Таблица №3

Виды работ, материалов, изделий	Сметная стоимость, руб.
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	26
Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 10-20 мм	90
Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (156 шт б/у)	2 317
Розлив вяжущих материалов	924
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	72 359
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-69 424
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (к=4)	34 810
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-34 784
Смесь мелкозернистая асфальтобетонная	645 359
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 59 км I класс груза	4 009
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов	655 686
Накладные расходы	30 001
Сметная прибыль	16 116
НДС (20%)	140 361
Всего с учетом НДС	842 164

5) Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 26 - утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 1 496,118 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- асфальтирование дворового проезда – 850 м2;
- ремонт асфальтового покрытия – 50 м2;
- установка нового дорожного бордюрного камня 100x30x15 – 50 м;
- щебеночное покрытие автостоянок – 66 м2.

При составлении сметного расчета было исключено щебеночное покрытие автостоянок и ремонт асфальтового покрытия, добавлен объем устанавливаемого бордюрного камня.

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень БР 100.30.15 в количестве 227 шт., из них: бордюрный камень БР 100.30.15 новый – 50 шт.; бордюрный камень БР 100.30.15 бывший в употреблении – 177 шт.;

* асфальтобетонное покрытие площадью 1 155 м2 уложено ООО «ЛДЭП» в 2020 году в рамках исполнения муниципального контракта от 18.06.2020 №177.

В соответствии с Актом приемки выполненных работ/услуг (ул.Линейная, д.26) от 26.11.2019 и Заключением проведения экспертизы, результатов, предусмотренных муниципальным контрактом от 16 августа 2019 года №317, предоставленных подрядчиком (исполнителем) в части их соответствия условиям контракта от 26.11.2019 приемочной комиссией установлено не выполнение работ в полном объеме, а именно не выполнены работы по обустройству асфальтобетонного покрытия и не установлен в полном объеме бордюрный камень (фактически установлено 227 шт. бордюрного камня (177 бывшего в употреблении, 50 нового).

Таким образом, работы по придомовой территории многоквартирного дома 26 по ул.Линейная в г.Лесозаводске Приморского края, обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» выполнены не в полном объеме.

Не были выполнены работы, на общую стоимость 1 220,81 тыс. руб. Сведения по расчету стоимости представлены в Таблице №4.

Таблица №4

Виды работ, материалов, изделий	Сметная стоимость, руб.
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	1 089
Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 5(3)-40 мм	4 054
Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (493 шт б/у)	147 678
Розлив вяжущих материалов	9 232
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	338 750
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-312 373
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (к=4)	156 337
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	156 194
Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 50 мм площадью ремонта до 5 м2	37 673
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные) марка I	-23 566
Смесь мелкозернистая асфальтобетонная	613 700
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 59 км I класс груза	52 234
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов	868 614
Накладные расходы	96 695
Сметная прибыль	52 032
НДС (20%)	203 468
Всего с учетом НДС	1 220 809

б) Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Ленинская, дом 41 – утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 875,778 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- асфальтирование дворового проезда – 416 м2;
- установка нового дорожного бордюрного камня 100x30x15 – 120 м;
- срез верхнего слоя грунта толщиной 250 мм – 416 м2;
- демонтаж с перемещением ж/б плит на придомовой территории – 6 шт.;
- установка скамеек – 3 шт.;
- установка урн – 3 шт.;

При составлении сметного расчета был исключен демонтаж с перемещением ж/б плит на придомовой территории.

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень в количестве 159 шт., из них: 120 шт. установлены ООО СК «Автобан-ДВ», 39 шт. установлены ООО «Фундаментстрой» в рамках исполнения муниципального контракта от 08.10.2019 №374 (бордюрный камень БР 100.30.15 имеет дефекты в виде многочисленных сколов, образованные вследствие механических повреждений).

* железобетонные плиты в количестве 6 шт. установлены ООО «Фундаментстрой» в рамках исполнения муниципального контракта от 08.10.2019 №374;

* асфальтобетонное покрытие площадью 417 м² уложено ООО «ЛДЭП» в 2020 году в рамках исполнения муниципального контракта от 18.06.2020 №177.

* лавочки заводского изготовления в количестве 3 шт. установлены ООО «ЛДЭП» в 2020 году в рамках исполнения муниципального контракта от 18.06.2020 №177;

* урны заводского изготовления в количестве 3 шт. установлены ООО «ЛДЭП» в 2020 году в рамках исполнения муниципального контракта от 18.06.2020 №177.

В соответствии с Актом приемки выполненных работ/услуг (ул.Ленинская, д.41) от 26.11.2019 и Заключением проведения экспертизы, результатов, предусмотренных муниципальным контрактом от 16 августа 2019 года №317, предоставленных подрядчиком (исполнителем) в части их соответствия условиям контракта от 26.11.2019 приемочной комиссией установлено не выполнение работ в полном объеме, а именно не выполнены работы по обустройству асфальтобетонного покрытия и не установлены урны, не установлены скамьи.

Таким образом, работы по придомовой территории многоквартирного дома 41 по ул.Ленинская в г.Лесозаводске Приморского края, обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» выполнены не в полном объеме.

Не были выполнены работы, на общую стоимость 475,21 тыс. руб. Сведения по расчету стоимости представлены в Таблице №5.

Таблица №5

Виды работ, материалов, изделий	Сметная стоимость, руб.
Разборка дорожных покрытий из сборных прямоугольных железобетонных плит площадью: до 3 м ²	1 663
Устройство дорожных покрытий из сборных прямоугольных железобетонных плит площадью: до 3 м ²	2 503
Розлив вяжущих материалов	5 486
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	165 788
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебenschочные типа Б марки 1	-152 879
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (к=4)	76 513
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебenschочные типа Б марки 1	-76 443
Смесь мелкозернистая асфальтобетонная	286 520
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 55 км I класс груза	23 139
Установка мелких конструкций (малых архитектурных форм) массой до 0,5 т	2 813
Урна металлическая опрокидывающаяся	8 502
Скамья, тип 5 (со спинкой, с металлическими подлокотниками)	32 455

Итого прямые затраты по смете с учетом индексов	376 060
Накладные расходы	13 011
Сметная прибыль	6 934
НДС (20%)	79 201
Всего с учетом НДС	475 206

7) Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 35 - утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 1 199,674 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- асфальтирование дворового проезда – 700 м²;
- установка дорожного бордюрного камня 100х30х15 – 103 шт.;
- устройство ливневой канализации – 127 м;

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень в количестве 100 шт., из них: бордюрный камень БР 100.30.15 новый – 77 шт.; бордюрный камень БР 100.30.15 бывший в употреблении – 23 шт. (бордюрный камень БР 100.30.15 (новый) имеет многочисленные сколы, образованные вследствие механических повреждений);

* установлены водопропускные железобетонные лотки 1000х300х200 в количестве 128 шт.;

* установлены металлические решетки на лотки протяженностью 128 м.п. (решетки не заводского производства, изготовленные из металлического уголка на 40х40 и арматуры на 18, местами решетки имеет деформацию конструкций, установлено частичное отсутствие поперечных прутков).

* асфальтобетонное покрытие площадью 700 м². уложено ООО «ЛДЭП» в 2020 году в рамках исполнения муниципального контракта от 18.06.2020 №177.

В соответствии с Актом приемки выполненных работ/услуг (ул.Калининская, д.35) от 26.11.2019 приемочной комиссией установлено не выполнение работ в полном объеме, а именно не выполнены работы по обустройству асфальтобетонного покрытия.

По результатам проведенного 10.11.2022 визуального осмотра придомовой территории многоквартирного дома 35 по ул.Калининская, а так же сопоставляя документы свидетельствующие о выполнении подрядной организацией работ не в полном объеме и с отступлением от строительных норм и правил, а именно установлено, что решетки для приямков стальные не заводского производства и не соответствуют ГОСТ 32955-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Лотки дорожные водоотводные».

Исходя из положений ст.721 Гражданского кодекса Российской Федерации работы по установке решеток для приямков, в том числе и решетки для приямков, выполненные подрядной организацией с отступлением от требований строительных норм и правил, не могут считаться выполненными.

Таким образом, работы по придомовой территории многоквартирного дома 35 по ул.Калининская в г.Лесозаводске Приморского края, обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» выполнены с отступлением от требований строительных норм и правил.

Не были выполнены работы, на общую стоимость 669,79 тыс. руб. Сведения по расчету стоимости представлены в Таблице №6.

Таблица №6

Виды работ, материалов, изделий	Сметная стоимость, руб.
Решетки для приямков стальные	13 707
Разработка грунта в ручную в траншеях глубиной до 2 м без краплений с откосами, группа грунтов: 3	3
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	1
Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (21 (23) шт б/у)	142
Камни бортовые: БР 100.30.15/бетон В30 (М400), объем 0,043 м ³ /(ГОСТ 6665-91)	334
Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 50 мм площадью ремонта до 5 м ²	2 729
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные) марка I	-2 108
Розлив вяжущих материалов	691
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	54 057
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-51 865
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (к=4)	26 006
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-25 986
Смесь мелкозернистая асфальтобетонная	502 474
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 49 км I класс груза	2 722
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов	522 907
Накладные расходы	22 893
Сметная прибыль	12 358
НДС (20%)	111 632
Всего с учетом НДС	669 790

8) Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 31 - утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 1 203,617 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- асфальтирование дворового проезда – 493 м²;
- установка нового дорожного бордюрного камня 100х30х15 – 102 м;
- устройство ливневой канализации – 113 м;
- ремонт асфальтного покрытия – 15 м²;

При составлении сметного расчета увеличена установка бордюрного камня в количестве до 210 шт. из них установка 10 шт. бывшего в употреблении.

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень в количестве 221 шт., из них: бордюрный камень БР 100.30.15 новый – 211 шт.; бордюрный камень БР 100.30.15 бывший в употреблении – 10 шт. (бордюрный камень БР 100.30.15 (новый) имеет многочисленные сколы, образованные вследствие механических повреждений);

* уложено асфальтобетонное покрытие площадью 493 м². (асфальтобетонное покрытие имеет значительные дефекты в виде выбоин, образованных вследствие механического воздействия спецтехники; имеются многочисленные очаги шелушения и выкрашивания асфальтобетонного покрытия, имеются многочисленные очаги образования сетки трещин асфальтобетонного покрытия; имеются поперечные трещины асфальтобетонного покрытия, имеются пять вырубков произведенных сетевой организацией ООО «Водосток» участков асфальтобетонного покрытия площадью общей площадью 6 м², (из расчета 5

вырубок по 1,2 м²), в целях обеспечения доступа к колодцам инженерных систем водоотведения (доступ к колодцам был ограничен вследствие укладки ООО СК «Автобан-ДВ» асфальтобетонного покрытия на люки колодцев).

* установлены водопропускные железобетонные лотки 1000 мм х 300 мм х 220 мм в количестве 113 шт. (оценить состояние целостности лотков на момент проведения осмотра не является возможным, вследствие полной забитости лотков наносным грунтом);

* установлены металлические решетки на лотки протяженностью 100 м.п. (решетки не заводского производства, изготовленные из металлического уголка на 40 мм х 40 мм и арматуры на 18 (поперечные прутки длиной 170 мм), по всей протяженности решеток имеется деформация конструкций, установлено множественное отсутствие поперечных прутков).

В соответствии с Актом приемки выполненных работ/услуг (ул.Калининская, д.31) от 25.11.2019 и Заключением проведения экспертизы, результатов, предусмотренных муниципальным контрактом от 16 августа 2019 года №317, предоставленных подрядчиком (исполнителем) в части их соответствия условиям контракта от 25.11.2019 приемочной комиссией были выявлены замечания в виде невыполнения Подрядчиком мероприятий по взаимодействию с ООО «Водосток» по проведению работ по поднятию пяти перекрытий люков колодцев центрального коллектора канализационных сетей; Подрядчиком не было предоставлено лабораторное заключение о качестве асфальтобетонной смеси; перемычки решеток ливневой канализации не обварены по местам примыкания перемычек к уголку, частично обломаны от механического воздействия автотранспорта.

По результатам проведенного 10.11.2022 визуального осмотра придомовой территории многоквартирного дома 31 по ул.Калининская, а так же сопоставляя документы свидетельствующие о выполнении подрядной организацией работ не в полном объеме и с отступлением от строительных норм и правил, а именно установлено, что решетки для приемков стальные не заводского производства и не соответствуют ГОСТ 32955-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Лотки дорожные водоотводные», асфальтобетонное покрытие не соответствует требованиям по качеству.

Исходя из положений ст.721 Гражданского кодекса Российской Федерации работы по обустройству асфальтобетонного покрытия и по установке решеток для приемков, в том числе и решетки для приемков, выполненные подрядной организацией с отступлением от требований строительных норм и правил, не могут считаться выполненными.

Таким образом работы по придомовой территории многоквартирного дома 31 по ул.Калининская в г.Лесозаводске Приморского края, обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» выполнены с отступлением от требований строительных норм и правил.

Не были выполнены работы, на общую стоимость 461,83 тыс. руб. Сведения по расчету стоимости представлены в Таблице №7.

Таблица №7

Виды работ, материалов, изделий	Сметная стоимость, руб.
Решетки для приемков стальные	11 994
Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 50 мм площадью ремонта до 5 м ²	1 137

Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные) марка I	-878
Розлив вяжущих материалов	487
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м ³	38 071
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-36 525
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (6 см)	18 315
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые щебеночные типа Б марки I	-18 301
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые	348 009
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 49 км I класс груза	1 885
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов	364 194
Накладные расходы	13 424
Сметная прибыль	7 238
НДС (20%)	76 971
Всего с учетом НДС	461 827

9) Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 26-28 - утвержденная сумма по локальному ресурсному сметному расчету составляет – 2 287,568 тыс. руб.

Дизайн проект предполагает следующие мероприятия:

- со стороны западного фасада (КДЦ «Олимп»):

- * демонтаж ветхого бордюрного камня;
- * демонтаж старого покрытия;
- * вертикальная планировка;
- * установка бордюрного камня 100х30х15 – 218 м;
- * асфальтирование дворового проезда – 735 м²;
- * устройство двух ж.б. лестниц с односторонними перилами;

- с лицевой стороны:

- * демонтаж ветхого бордюрного камня;
- * демонтаж старого покрытия;
- * вертикальная планировка;
- * установка бордюрного камня 100х30х15 – 171 м;
- * асфальтирование дворового проезда – 396 м²;
- * устройство ж.б. лестницы с односторонними перилами со стороны пешеходного перехода;

При составлении сметного расчета уменьшены объемы установки бордюрного камня, уменьшена площадь укладки асфальтобетонного покрытия, уменьшено количество лестниц со стороны КДЦ «Олимп».

Техническим заданием к Муниципальному контракту №317 предусмотрены все виды работ по благоустройству и в полном объеме (в том числе подготовительные работы) согласно локально сметному расчету.

При фактическом визуальном обследовании территории установлено:

* установлен бордюрный камень БР 100.30.15 в количестве 444 шт., бордюрный камень БР 100.30.15 имеет многочисленные сколы, образованные вследствие механических повреждений;

* уложено асфальтобетонное покрытие с лицевой стороны многоквартирного дома 28 по ул.9 Января в г.Лесозаводске площадью 539,8 м². (асфальтобетонное покрытие имеет значительные дефекты в виде выбоин, провалов, имеются многочисленные очаги шелушения и выкрашивания асфальтобетонного покрытия, имеются многочисленные очаги образования сетки трещин асфальтобетонного покрытия; имеются поперечные трещины асфальтобетонного

покрытия; имеется два очага вспучивания и разрушения асфальтобетонного покрытия.

* территория автопарковки расположенной с лицевой стороны многоквартирного дома 28 по ул.9 Января в г.Лесозаводске площадью 550 м² отсыпана щебнем фракции 20-40 мм. и фракции 10-20 мм. толщиной слоя не менее 10 см., примерный объем щебня на дату проведения осмотра составляет 55 м³ (точный объем отсыпанного щебня установить невозможно);

* на спуске с дворовой территории КДЦ «Олимп» к многоквартирному дому 26 по ул.9 Января в г.Лесозаводске установлен лестничный марш, состоящий: из бетонной площадки 4,3 м x 1,2 м (поверхность бетонной площадки не ровная с вдавленными следами от обуви); из 2 наборных бетонных ступеней заводского изготовления; из бетонной площадки 0,8 м x 1,2 м (поверхность бетонной площадки не ровная со очагами выкрашивания бетона, имеются диагональные трещины с расхождением более 2 мм); из 12 наборных бетонных ступеней заводского изготовления, металлического ограждения с поручнем (ограждение не огрунтовано, не окрашено, деревянный поручень не огрунтован, не окрашен);

* на спуске с придомовой территории многоквартирного дома 28 по ул.9 Января в г.Лесозаводске к автомобильной дороге по ул.9 Января в г.Лесозаводске установлен лестничный марш, состоящий: из 4 наборных бетонных ступеней заводского изготовления (по 2 ступени в ширину, 2 ступени в высоту); из асфальтобетонной площадки 2,6 м x 1,6 м (асфальтобетонное покрытие имеет очаги шелушения и выкрашивания); из 6 наборных бетонных ступеней заводского изготовления (по 2 ступени в ширину, 3 ступени в высоту); из асфальтобетонной площадки 2,6 м x 1,4 м (асфальтобетонное покрытие имеет очаги шелушения и выкрашивания); из 6 наборных бетонных ступеней заводского изготовления (по 2 ступени в ширину, 3 ступени в высоту); металлического ограждения с поручнем (ограждение не огрунтовано, окрашено, деревянный поручень не огрунтован, окрашен); на ступенях установлено 3 металлических пандуса длиной 0,4 м, 0,9 м, 1,2 м.

Установлено, что работы на дворовой территории КДЦ «Олимп» обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» не выполнялись.

Согласно, объяснения представителя многоквартирного дома 28 по ул.9 Января в г.Лесозаводске Н.В.Васильевой установлено, что в процессе проведения работ подрядной организацией неоднократно вносились корректировки по видам, месту и объемам работ, указанные работы с администрацией Лесозаводского городского округа в установленном законом порядке не согласовывались. В результате чего работы со стороны западного фасада многоквартирного дома 28 по ул.9 Января (дворовая территория со стороны КДЦ «Олимп») не выполнялись, за исключением работ по замене лестничного марша. При этом выполненные работы по замене лестничного марша были выполнены не в полном объеме (не уложены плиты 1м x 1м в низу спуска, не были огрунтованы и окрашены металлические ограждения и деревянные поручни, бетонные площадки были залиты с нарушениями – со следами от хождения людей, образовались диагональные трещины).

Так же без согласования с администрацией Лесозаводского городского округа с лицевой стороны указанного многоквартирного дома подрядчиком были добавлены объемы по установке бордюрного камня, по устройству асфальтового покрытия и не выполнены работы по разборке и укладке дорожек из плит 1м x 1м.

Подрядной организацией изначально не качественно выполнены работы по

укладке асфальтобетонной смеси, которые проводились без снятия старого асфальтобетонного покрытия и без проведения необходимых подготовительных работ. Работы производились 09 ноября 2019 года в темное время суток с недостаточным освещением при минусовых температурах воздуха и при идущих осадках в виде снега. При этом при укладке асфальтобетонной смеси асфальт был достаточно холодным, спокойно брался в руку, а так же налипал на каток оставляя за собой глубокие борозды; по обустройству лестничных пролетов, о чем Подрядная организация уведомлялась при приемке выполненных работ.

Претензий к качеству выполнения работ по установке бордюрного камня и качеству выполнения работ по обустройству автомобильной парковки у Н.В.Васильевой не имеется.

В соответствии с Актом приемки выполненных работ/услуг (ул.9 Января, д.28) от 25.11.2019 приемочной комиссией были выявлены замечания в виде неровностей укладки асфальтобетонной смеси, частичного выкрашивания асфальтобетонной смеси, так же подрядчиком не было предоставлено лабораторное заключение о качестве асфальтобетонной смеси; края асфальтобетонной дорожки в зоне отдыха не выровнены; не произведена подсыпка бордюра со стороны клумб, детской площадки, зоны отдыха.

По результатам проведенного 10.11.2022 визуального осмотра придомовой территории многоквартирного дома 28 по ул.9 Января, а так же сопоставляя документы свидетельствующие о выполнении подрядной организацией работ не в полном объеме и с отступлением от строительных норм и правил, а именно асфальтобетонное покрытие не соответствует требованиям по качеству, отсутствует согласования с Заказчиком – администрацией Лесозаводского городского округа корректировок по видам, месту и объемам работ.

Исходя из положений ст.721 Гражданского кодекса Российской Федерации работы по обустройству асфальтобетонного покрытия, выполненные подрядной организацией с отступлением от требований строительных норм и правил, не могут считаться выполненными.

Таким образом работы по придомовой территории многоквартирного дома 28 по ул.9 Января в г.Лесозаводске Приморского края, обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» выполнены с отступлением от требований строительных норм и правил.

Не были выполнены работы на общую стоимость 1 428,64 тыс. руб. Сведения по расчету стоимости представлены в Таблице №8.

Виды работ, материалов, изделий	Сметная стоимость, руб.
Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель	1 512
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	1 361
Щебень из природного камня для строительных работ марка: 300, фракция 5(3)-10 мм	5 198
Устройство покрытий из гранитных плит тротуаров: шириной до 2,5 м и толщиной 80-120 мм при количестве плит на 1 м2 до 4 шт. (без стоимости ж/бетонной плиты)	40 725
Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 70 мм площадью ремонта до 5 м2	16 019
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные) марка I	-10 350
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые	12 459
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 48 км I класс груза	911

Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 3	540
При перемещении грунта на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-01-030-03 (перемещение на 50м)	2 045
Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной)	3 994
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 3 км I класс груза	4 430
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	1 224
Щебень из природного камня для строительных работ марка: 300, фракция 5(3)-10 мм	4 676
Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	120 105
Камни бортовые: БР 100.30.15/бетон В30 (М400), объем 0,043 м3/(ГОСТ 6665-91)	166 330
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	12 144
Щебень из природного камня для строительных работ марка: 300, фракция 5(3)-10 мм	46 394
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	16 125
Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 10-20 мм	62 916
Розлив вяжущих материалов	6 251
Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	154 106
Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	-130 039
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-06-020-01 (5 см)	97 628
Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	-85 973
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые	269 658
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 48 км I класс груза	19 716
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	8 224
Песок природный для строительных работ средний	37 499
Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ХС-068	138
Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	131
Устройство покрытий из гранитных плит тротуаров: шириной до 2,5 м и толщиной 80-120 мм при количестве плит на 1 м2 до 4 шт. (без стоимости ж/бетонной плиты)	12 217
Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	16 256
Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	-13 719
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (к=4)	10 298
Асфальт литой: для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	-9 070
Смеси асфальтобетонные дорожные мелкозернистые	28 453
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 48 км I класс груза	1 751
Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ХС-068	379
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов	932 662
Накладные расходы	167 770
Сметная прибыль	90 102
НДС (20%)	238 107
Всего с учетом НДС	1 428 641

Реализация мероприятий Муниципального контракта №317 должно было привести к следующим результатам: осуществление благоустройства путем выполнения работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц на придомовой территории многоквартирных домов по адресам:

- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 26, 28;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 59;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Заводская, дом 6;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 31;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 35;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 26;

- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 28;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Ленинская, дом 41;
- Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Спортивная, дом 2.

на общую сумму 12 189 471 рубль 60 копеек.

Однако, в связи с неисполнением Подрядчиком - общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» в полном объеме своих обязательств по Муниципальному контракту №317 вышеуказанные показатели в полном объеме достигнуты не были. Расчет достижения показателей по Муниципальному контракту №317 приведен в Таблице №9.

Таблица №9 (тыс. руб.)

Адрес придомовой территории	План, в соответствии с техническим заданием	Исполнено в соответствии с техническим заданием (оплачено)	Фактически исполнено, при частичном выполнении	Не исполнено, при частичном выполнении	Процент выполнения (%)
1	2	3	4	5	6
ул.Заводская, дом 6	1 056,22	1 056,22	0	0	100
ул.9 Января, дом 26, 28	2 287,57	0	858,93	1 428,64	37,5
ул.9 Января, дом 59	1 374,80	0	613,17	761,63	44,6
ул.Калининская, дом 31	1 203,62	0	741,79	461,83	61,6
ул.Калининская, дом 35	1 199,67	0	529,88	669,79	44,2
ул.Линейная, дом 26	1 496,12	0	275,31	1 220,81	18,4
ул.Линейная, дом 28	1 406,62	0	564,46	842,16	40,1
ул.Ленинская, дом 41	875,78	0	400,57	475,21	45,7
ул.Спортивная, дом 2	1 289,08	0	818,14	470,94	63,5
Итого:	12 189,47	1 056,22	4 802,25	6 331,01	

Возражения или замечания руководителей или иных уполномоченных должностных лиц объектов контрольного мероприятия на результаты контрольного мероприятия:

По результатам рассмотрения Акта по результатам контрольного мероприятия по вопросу «Проверка эффективного и целевого использования бюджетных средств, при исполнении муниципального контракта на выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц от 16.08.2019 №317 заключенного в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы» от 05.12.2022 администрацией Лесозаводского городского округа 12.12.2022 вх.№151 предоставлены возражения на указанное Заключение от 12.12.2022 исх.№08-8890.

В предоставленных администрацией Лесозаводского городского округа Возражениях не предоставлены обоснования допущенных нарушений и замечаний, а так же не предоставлены документы подтверждающие обоснования допущенных нарушений и замечаний.

Выводы:

По результатам контрольного мероприятия по вопросу «Проверка эффективного и целевого использования бюджетных средств, при исполнении муниципального контракта на выполнение работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц от 16.08.2019 №317 заключенного в рамках реализации

муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лесозаводского городского округа на 2018-2022 годы»» Контрольно-счетная палата Лесозаводского городского округа отмечает следующее:

1. Объем денежных средств предусмотренных на реализацию Муниципального контракта №317 составил 12 189 471 рубль 60 копеек, из них за счет денежных средств субсидии, предоставляемой из бюджета Приморского края бюджету Лесозаводского городского округа в размере 11 823 787 рублей 45 копеек и за счет денежных средств бюджета Лесозаводского городского округа в размере 365 684 рубля 15 копеек.

2. Фактическая цена Муниципального контракта №317 составила 12 189 471 рубль 60 копеек.

3. Установлено, что фактическое исполнение Муниципального контракта №317 составляет в сумме 1 056 216 рублей 00 копеек (проведением в полном объеме с надлежащим качеством работ по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц на территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Лесозаводск, ул.Заводская, д.6).

4. Установлено, что в рамках исполнения Муниципального контракта №317 обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» не исполнено обязательств по ремонту внутридворовых дорог, тротуаров, лестниц на территории многоквартирного дома, расположенных по адресам: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 26, 28; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9 Января, дом 59; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 31; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Калининская, дом 35; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 26; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Линейная, дом 28; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Ленинская, дом 41; Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Спортивная, дом 2 на сумму 11 133,26 тыс. руб., из них: не выполнено в полном объеме, либо выполнено с отступлением от требований строительных норм и правил на сумму 6 331,01 тыс. руб.

5. Установлено, что в нарушение ст.22 Закона № 44-ФЗ, а также постановления Правительства от 18.05.2009 № 427 администрацией Лесозаводского городского округа проверка достоверности сметной стоимости работ по благоустройству придомовых территорий проведена учреждением, не уполномоченным на проведение государственной экспертизы.

6. Установлено, что администрацией Лесозаводского городского округа не предприняты меры к взысканию с общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» Пени за просрочку срока исполнения Муниципального контракта №317 в сумме 201 228 рублей 63 копейки, что является упущенной возможностью пополнения бюджета Лесозаводского городского округа.

7. Исходя из анализа норм законодательства Российской Федерации, действующих на момент принятия администрацией Лесозаводского городского округа решения в отношении обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Автобан-ДВ» об отказе в приемке частично выполненных работ по Муниципальному контракту №317 Контрольно-счетная палата Лесозаводского городского округа приходит к выводу что в данной ситуации заказчик не обязан осуществлять приемку (приемка работ в данной ситуации это право, а не обязанность) и оплату работ. В случае возникновения спора окончательно вопрос об обязанности заказчика оплатить частично выполненные работы, в том числе о стоимости таких работ, может быть решен только судом.

Предложения:

Администрации Лесозаводского городского округа:

1. Проанализировать результаты контрольного мероприятия, принять действенные меры по устранению и в дальнейшем недопущению нарушений и замечаний.
2. Усилить контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств.
3. Принять меры ответственности к работникам администрации, допустившим нарушения и замечания, выявленные в ходе контрольного мероприятия.

Контрольно-счетной палате Лесозаводского городского округа:

1. В целях устранения выявленных нарушений и замечаний по результатам контрольного мероприятия направить в адрес администрации Лесозаводского городского округа соответствующее Представление.

Ведущий инспектор Контрольно-счетной палаты
Лесозаводского городского округа



С.Е.Киселева