****

**ДУМА**

**ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

# РЕШЕНИЕ

25.02.2016 года № 435

О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 21.07.2015 № 366 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов»

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа»,

Дума Лесозаводского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Лесозаводского городского округа от 21.07.2015 № 366 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов» следующие изменения:

1) приложение к решению изложить в редакции приложения к настоящему решению (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности (Антипьев).

Председатель Думы

Лесозаводского городского округа О.Н. Павкин

Приложение

к решению Думы

Лесозаводского городского округа

от 25.02.2016 № 435

«Приложение

к решению Думы

Лесозаводского городского округа

от 27.07.2015 № 366

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

**(ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2016 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2017-2018 ГОДОВ**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Приморского края от 01.06.2004 № 109-КЗ «О приватизации имущества Приморского края», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа».

Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов входят объекты, включенные в реестр муниципального имущества и в состав муниципальной казны, и зарегистрированные в Управлении Росреестра по Приморскому краю.

Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества на 2016 год и на плановый период 2017-2018 годов:

1) отчуждение муниципального имущества, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2) пополнение доходной части бюджета Лесозаводского городского округа;

3) сохранение и восстановление нежилых помещений, расположенных на территории Лесозаводского городского округа и требующих капитального ремонта.

Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными действующим законодательством.

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность.

**Перечень**

**муниципального имущества Лесозаводского городского округа,**

**подлежащего приватизации в 2016 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование имущества** | **Сроки приватизации** | **Способ приватизации** | **Описание имущества** |
| 1 | Нежилое помещение | 2 квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 76,7 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Литовская, д. 5, номера на поэтажном плане 3-10, кадастровый номер: 25:30:020401:4916 |
| 2 | Нежилые помещения | 2 квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 52,9 кв.м, номера на поэтажном плане 10,13,14,14а, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Ленинская, д. 36, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-245 |
| 3 | Нежилые помещения | 2 квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 19,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 2,33, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Ленинская, д. 36, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-226 |
| 4 | Нежилые здания с земельным участком | 2 квартал 2016 г. | Продажа  на аукционе | 1) гараж, назначение: нежилое здание, площадь 291,6 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кубанская, д. 14, кадастровый номер: 25:30:020402:2898;  2) нежилое здание склад, назначение: нежилое здание, площадь 91,8 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Кубанская, д. 14; кадастровый номер: 25:30:020402:2893;  3) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, площадь 6551 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 113 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Октябрьская, д. 8, кадастровый номер: 25:30:020402:310 |
| 5 | Нежилые здания с земельным участком | 2 квартал 2016 г. | Конкурс с обязательным сохранением целевого назначения в течение пяти лет (социальное – дом ночного пребывания) | 1) здание – дом ночного пребывания, назначение: нежилое, площадь 160,4 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Петрова, д. 31, кадастровый номер: 25:30:010201:2453;  2) здание – бытовая пристройка, назначение: нежилое, площадь 30,7 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Петрова, д. 31, кадастровый номер: 25:30:010201:3012;  3) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: дом ночного пребывания, площадь 987 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом ночного пребывания. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Петрова, д. 31, кадастровый номер: 25:30:010201:3001 |
| 6 | Производствен-ная база с земельным участком | 2 квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | 1) здание-контора общей площадью 385,00 кв.м (лит.Д); инвентарный номер: 6136; этажность: 2; назначение: нежилое, кадастровый (или условный) номер: 25:30:00 00 00:00:06136/Д;  2) одноэтажное здание, пристроенное к зданию (Лит.Д) площадью 505,40 кв.м; этажность: 1/Литера Д1/;  3) одноэтажное здание туалета площадью 16,20 кв.м.; этажность: 1 /Литера В/;  4) здание гаража площадью 282,80 кв.м; этажность: 1-2 /Литера Б/;  адрес (местонахождение) объектов: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а;  5) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для производственной базы, общая площадь 4506 кв.м, адрес объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание - контора (литер А). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а, кадастровый номер: 25:30:010201:2047 |
| 7 | Нежилое помещение | 2 квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 56,3 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 5, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Заводская, д. 6, помещение № 5, кадастровый номер: 25:30:020201:3445 |
| 8 | Нежилое помещение | 2 квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 431,9 кв.м, этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Заводская, д. 6, пом. 1-10, кадастровый номер: 25:30:020201:3774 |
| 9 | Нежилое здание с земельным участком | 2 квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | 1) здание пищеблока площадью 91,70 кв.м; этажность: 1 (Литера Б), адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, с. Курское Лесозаводского района, ул. Зелёная, д. 1 а;  2) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для здания детского сада, общая площадь 5816 кв.м, адрес объекта: установлено относительно ориентира здание детского сада, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, с. Курское, ул. Зеленая, д. 1а, кадастровый номер: 25:08:1905001:154 |
| 10 | Нежилые помещения | 2 квартал 2016 г. | Продажа  на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 37,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,4,5, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский городской округ, с. Невское, ул. Колхозная, д. 16, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/031/2011-359 |
| 11 | Нежилое здание с земельным участком | 2 квартал 2016 г. | Продажа  на аукционе | 1) здание сельского совета, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 88,2 кв.м, инв. № 05:218:002:000038560, лит.А, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский городской округ, с. Пантелеймоновка, ул. Центральная, д. 28, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/033/2011-514;  2) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для здания сельского совета, общая площадь 1223 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание сельского совета. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, с. Пантелеймоновка, ул. Центральная, д. 28 |
| 12 | Нежилое здание с земельным участком | 3 квартал 2016 г. | Продажа  на аукционе | 1) одноэтажное здание (Лит.А, туалет-контора), общая площадь 42,03 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Калининская, 13а;  2) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под одноэтажное здание (туалет-контора), общая площадь 182 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир одноэтажное здание (Литер А, туалет-контора). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Калининская, 13а, кадастровый номер 25:30:020101:6412 |

Доходы от продажи муниципального имущества в бюджет Лесозаводского городского округа в 2016 году прогнозируются в размере 6830 тыс. руб. (шести миллионов восьмисот тридцати тысяч рублей).

**Перечень**

**муниципального имущества Лесозаводского городского округа,**

**подлежащего приватизации в 2017 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование имущества** | **Сроки**  **привати-зации** | **Способ привати-зации** | **Описание имущества** |
| 1 | Нежилые помещения | 2 квартал 2017 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 22,8 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 19, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пушкинская, д. 2, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-246 |
| 2 | Нежилые помещения | 2 квартал 2017 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 16,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 20, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пушкинская, д. 2, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-110 |
| 3 | Нежилые помещения | 2 квартал 2017 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 240,2 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-30, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Куйбышева, д. 9, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-271 |
| 4 | Нежилое здание с земельным участком | 2 квартал 2017 г. | Продажа на аукционе | 1) здание - отдельно стоящее здание аварийной слесарной службы, назначение: нежилое, 1-2 – этажный, общая площадь 176,8 кв.м, инв. №05:411:002:000102180, лит.А, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пушкинская, 14а, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-034;  2) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 430 кв.м, адрес объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание аварийной слесарной службы. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Пушкинская, д. 14а, кадастровый номер: 25:30:020101:2055 |

Доходы от продажи муниципального имущества в бюджет Лесозаводского городского округа в 2017 году прогнозируются в размере 3450 тыс. руб. (трех миллионов четырехсот пятидесяти тысяч рублей).

**Перечень**

**муниципального имущества Лесозаводского городского округа,**

**подлежащего приватизации в 2018 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование имущества** | **Сроки**  **привати-зации** | **Способ привати-зации** | **Описание имущества** |
| 1 | Нежилые помещения | 2 квартал 2018 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А1), назначение: нежилое (административное), общая площадь 89,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане поз. 2,8,9,10,12,13, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. 9-е Января, д. 28, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/012/2011-219 |

Доходы от продажи муниципального имущества в бюджет Лесозаводского городского округа в 2018 году прогнозируются в размере 500 тыс. руб. (пятисот тысяч рублей).

От приватизации муниципального имущества, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов, планируется получить доход в бюджет Лесозаводского городского округа в размере 10780 млн. руб. (десяти миллионов семисот восьмидесяти тысяч рублей).».