****

**ДУМА**

**ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

31.10.2023 года № 13

О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа», Уставом Лесозаводского городского округа Приморского края,

Дума Лесозаводского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности.

Председатель Думы

Лесозаводского городского округа В.Н. Басенко

Приложение

к решению Думы

Лесозаводского городского округа

от 31.10.2023 № 13

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

**(ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2024 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД**

**2025-2026 ГОДОВ**

Раздел 1. Основные направления, цели и задачи приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов (далее – План) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа», Уставом Лесозаводского городского округа Приморского края.

2. Целью Плана является пополнение доходной части бюджета Лесозаводского городского округа (далее – бюджет городского округа) от приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Лесозаводского городского округа (далее – муниципальное имущество).

3. Задачами Плана являются:

1) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;

2) продажа неликвидных объектов недвижимости, не обремененных договорами аренды, и сокращение затрат, связанных с их содержанием;

3) приватизация муниципального имущества, не используемого   
для осуществления полномочий органов местного самоуправления Лесозаводского городского округа.

4. В целях эффективного использования муниципального имущества в 2024 -2026 годах будут предложены к приватизации объекты, находящиеся в казне Лесозаводского городского округа, не используемые для осуществления полномочий органов местного самоуправления Лесозаводского городского округа.

5. От приватизации муниципального имущества, включенного в План, ожидаются поступления доходов в бюджет городского округа в 2024 - 2026 годах в размере 50 тыс. руб., 500 тыс. руб., 1 500 тыс. руб. соответственно. Всего – 2 050 тыс. руб.

**Раздел 2. Перечень муниципального имущества, подлежащего**

**приватизации в 2024 году**

Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: Здание нежилое, назначение: нежилое, площадь 122,5 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 25:08:080201:1030 адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, с. Ильмовка, ул. Центральная, д. 39;

объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для здания клуба, площадь 1742 кв.м, кадастровый номер: 25:08:080201:1001, местоположение объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Нежилое здание клуба. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Лесозаводский, с. Ильмовка, ул. Центральная, 39.

Способ приватизации - электронный аукцион.

Планируемый срок реализации – в течение 2024 года.

**Раздел 3. Перечень муниципального имущества, подлежащего**

**приватизации в 2025 году**

Нежилое здание с земельным участком:

Объект 1: Объект незавершенного строительства, назначение: гаражный бокс, площадь застройки 116,9 кв.м, степень готовности 64%, инв. № 05:411:002:000102080:001:20001, лит. А1, кадастровый номер: 25:30:020101:6744, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Телевизионная, д. 1;

Объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под здание телецентра, площадь 781 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:11297, местоположение объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 0,1 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Телевизионная, дом 1.

Способ приватизации - электронный аукцион.

Планируемый срок реализации – в течение 2025 года.

**Раздел 4. Перечень муниципального имущества, подлежащего**

**приватизации в 2026 году**

Нежилое здание с земельным участком:

Объект 1: здание - телецентр, назначение: назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 187,5 кв.м, инв. № 05:411:002:000102080, лит. А, кадастровый номер: 25:30:020101:2378, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Телевизионная, д. 1;

Объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под здание телецентра, площадь 806 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:934, местоположение объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание телецентра. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Телевизионная, дом 1.

Способ приватизации - электронный аукцион.

Планируемый срок реализации – в течение 2026 года.