****

**ДУМА**

**ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

28.07.2022 года № 495

О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 27.02.2020 № 158 «Об утверждении Положения об Управлении имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2021 № 1342 «О Единой государственной информационной системе социального обеспечения», Уставом Лесозаводского городского округа Приморского края,

Дума Лесозаводского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Лесозаводского городского округа от 27.02.2020 № 158 «Об утверждении Положения об Управлении имущественных отношений администрации Лесозаводского городского округа» следующие изменения:

1) часть 1 статьи 2 Приложения дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;»;

2) часть 1 статьи 3 Приложения:

а) дополнить пунктом 12.1 следующего содержания:

«12.1) принятие решений и проведение на территории городского округа мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;»;

б) дополнить пунктом 12.2 следующего содержания:

«12.2) размещение в Единой государственной информационной системе социального обеспечения (ЕГИССО) мер социальной защиты (поддержки), оказываемых на территории Приморского края:

а) предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (однократно);

б) предоставление малоимущим гражданам, проживающим в муниципальном образовании и нуждающимся в улучшении жилищных условий, жилых помещений;

в) бесплатное предоставление в собственность земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам без проведения торгов;

г) бесплатное предоставление земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей.»;

3) пункт 44 части 1 статьи 4 Приложения изложить в следующей редакции:

«44) осуществляет полномочия работодателя в отношении руководителей муниципальных предприятий, за исключением подписания трудового договора, документов о назначении на должность, освобождения от должности, применения мер дисциплинарной ответственности и мер поощрения (в том числе стимулирующих выплат), утверждения должностных инструкций.»;

4) в части 1 статьи 5 Приложения:

а) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство на территории Лесозаводского городского округа Приморского края;»;

б) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории Лесозаводского городского округа Приморского края;»;

в) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15) выдача градостроительного плана земельного участка на территории Лесозаводского городского округа Приморского края;»;

г) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на территории Лесозаводского городского округа Приморского края;»;

д) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18) направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности;».

е) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;»;

ж) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) подготовка и утверждение документации по планировке территории;»;

з) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Лесозаводского городского округа;»;

и) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;»;

к) дополнить пунктом 41 следующего содержания:

«41) направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства, уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства на территории Лесозаводского городского округа;»;

л) дополнить пунктом 42 следующего содержания:

42) выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) каптала.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности (Серебряков).

Председатель Думы

Лесозаводского городского округа В.А. Шульга