

**ДУМА**

**ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

31.05.2022 года № 456-НПА

О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 30.12.2021 № 390-НПА «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Лесозаводского городского округа

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Лесозаводского городского округа Приморского края,

Дума Лесозаводского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Лесозаводского городского округа от 30.12.2021 № 390-НПА «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Лесозаводского городского округа» следующие изменения:

1) абзац первый части 8 статьи 1 Положения изложить в следующей редакции:

«8. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах, соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации, исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий в отношении объектов контроля, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность:»;

2) абзац второй части 3 статьи 4 Положения после слов «на официальном сайте» дополнить словами «Лесозаводского городского округа»;

3) в статье 7 Положения:

а) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Жалоба подается контролируемым лицом в администрацию Лесозаводского городского округа в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

Жалоба на решение Уполномоченного органа, действия (бездействие) его должностных лиц рассматривается главой Лесозаводского городского округа (заместителем главы администрации Лесозаводского городского округа).

Жалоба на решение Уполномоченного органа, действия (бездействие) его должностных лиц может быть подана в течение 30 календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

Жалоба на предписание Уполномоченного органа может быть подана в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен уполномоченным органом.

Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Уполномоченного органа.

Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения Уполномоченного органа;

2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Уполномоченного органа.

Информация о решении, принятом по ходатайству, направляется лицу, подавшему жалобу, в течение 1 рабочего дня с момента принятия решения.»;

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Форма и содержание жалобы должны соответствовать требованиям установленным статьей 41 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

в) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Основания для отказа в рассмотрении жалобы установлены статьей 42 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

г) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Жалоба на решение Уполномоченного органа, действия (бездействие) его должностных лиц подлежит рассмотрению в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня ее регистрации.».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по благоустройству, градостроительству и коммунальному хозяйству (Астахов).

Председатель Думы

Лесозаводского городского округа В.А. Шульга

Глава Лесозаводского городского округа К.Ф. Банцеев