****

**ДУМА**

**ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

31.03.2022 года № 435

О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 26.07.2021 № 341 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов»

Руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа»,

Дума Лесозаводского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Лесозаводского городского округа от 26.07.2021 № 341 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» следующие изменения:

1) в приложении к решению:

а) часть 5 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«5. От приватизации муниципального имущества, включенного в План, ожидаются поступления доходов в бюджет городского округа в 2021-2023 годах, в размере 6 049 тыс. руб., 400 тыс. руб., 50 тыс. руб. соответственно. Всего 6 499 тыс. руб.»;

б) раздел 2 изложить в следующей редакции:

«1. Нежилое помещение, этаж № 1, площадь 39,1 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10185, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Новая, д. 2, помещение 5.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

2. Нежилое помещение, этаж № 1, площадь 39,7 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10186, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Новая, д. 2, помещение 3.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

3. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: здание гаража площадью 282,80 кв.м; этажность: 1-2 /Литера Б/; адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а, кадастровый номер: 25:30:010201:2807;

объект 2: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 666 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:3106, адрес объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание-контора (литер А). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17а.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

4. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 147,7 кв.м, Лит А, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Марково, ул. Волкова, строение 10а, кадастровый номер: 25:30:000000:1887;

объект 2: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для котельной № 27, общая площадь 700 кв.м, кадастровый номер: 25:08:160101:232, установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенное в границах участка, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Марково, ул. Волкова, строение 10а.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

5. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: здание-баня, назначение: нежилое, 1 – этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 722,1 кв.м, инв.№ 6104, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Щорса, строение 7, кадастровый номер: 25:30:020401:4813;

объект 2: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для здания бани, общая площадь 1408 кв.м, кадастровый номер 25:30:020401:955, адрес объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание бани. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Щорса, дом 7.

Способ приватизации - конкурс.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

6. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: здание-контора, назначение: нежилое, общей площадью 385,00 кв.м (лит.Д) инвентарный номер:6136, этажность: 2, кадастровый номер: 25:30:010201:2808, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край,

г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17 а.

объект 2: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид развешенного использования: коммунальное обслуживание, площадь 2785 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010201:2047, адрес (местоположение) объекта: местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Украинская, 17 а.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

7. Автотранспортное средство марки TOYOTA CROWN, 1992 года выпуска, цвет зеленый, гос. номер Т 009 МА.

Способ приватизации - продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

8. Нежилое здание под разбор: объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, степень готовности – 41 %, площадь 1805,6 кв.м, кадастровый номер: 25:08:040101:2280, адрес: «расположен за нежилым зданием – котельная № 20, расположенным по адресу: край Приморский, Лесозаводский район, с. Невское, ул. Спортивная, строение 3.

Способ приватизации – продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

9. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 21,5 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер: 25:30:020101:10099, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Калининская, д. 2б.

Способ приватизации – продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

10. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, степень готовности – 20%, площадь 279,4 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10192, адрес: Приморский край, г. Лесозаводск, местоположение установлено примерно в 50 м на восток относительно ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Приморский край, г. Лесозаводск,

ул. Будника, д. 115.

объект 2: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (код 3.1), площадь 1029 кв.м, кадастровый номер: 25:30:020101:10692, местоположение: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Будника.

Способ приватизации – продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2022 года.

 11. Нежилое здание с земельным участком:

объект 1: здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 116,5 кв.м, инв. № 05:218:002:000037720, лит. А, кадастровый номер: 25:30:000000:1584, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Пантелеймоновка,

ул. Школьная, строение 39а.

объект 2: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для котельной № 21, площадь 880 кв.м, кадастровый номер: 25:08:070201:602, адрес объекта: Приморский край, Лесозаводский район, с. Пантелеймоновка, ул. Школьная, 39а.»;

3) раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 13,1 кв. м, этаж № 01, кадастровый номер: 25:30:020401:5495, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Октябрьская, д. 84.

Способ приватизации – продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2023 года.»;

4) раздел 4 изложить в следующей редакции:

«Нежилое здание под разбор: объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, степень готовности – 5 %, площадь 668,6 кв.м, кадастровый номер: 25:30:010106:4424, адрес: «установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пристроенное здание магазина. Участок находится примерно в 35 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Лесозаводск, ул. Сибирцева, д. 90».

Способ приватизации – продажа на аукционе.

Планируемый срок реализации – в течение 2024 года.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности (Серебряков).

Председатель Думы

Лесозаводского городского округа В.А. Шульга