****

**ДУМА**

**ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

# РЕШЕНИЕ

21.07.2015 года г. Лесозаводск № 366

О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Приморского края от 01.06.2004 № 109-КЗ «О приватизации имущества Приморского края», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа»,

Дума Лесозаводского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию в Сборнике муниципальных правовых актов Лесозаводского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности (Антипьев).

Председатель Думы

Лесозаводского городского округа О.Н. Павкин

Приложение

к решению Думы

Лесозаводского городского округа

от 21.07.2015 № 366

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

**(ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2016 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2017-2018 ГОДОВ**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Приморского края от 01.06.2004 № 109-КЗ «О приватизации имущества Приморского края», Уставом Лесозаводского городского округа, решением Думы Лесозаводского городского округа от 28.07.2014 № 200-НПА «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Лесозаводского городского округа».

Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов входят объекты, включенные в реестр муниципального имущества и в состав муниципальной казны, и зарегистрированные в Управлении Росреестра по Приморскому краю.

Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества на 2016 год и на плановый период 2017-2018 годов:

1) отчуждение муниципального имущества, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1. пополнение доходной части бюджета ЛГО;

3) сохранение и восстановление нежилых помещений, расположенных на территории ЛГО и требующих капитального ремонта.

Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными действующим законодательством.

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность.

**Перечень**

**муниципального имущества Лесозаводского городского округа,**

**подлежащего приватизации в 2016 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наимено-вание имущества** | **Сроки**  **привати-зации** | **Способ привати-зации** | **Описание имущества** |
| 1 | Нежилые помещения | II  квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения 1 этаж в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 19,5 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 30,31,32,33, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Щорса, д.3, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-109 |
| 2 | Нежилые помещения | III квартал 2016 г. | Конкурс с обязательным сохранением профиля (социальное– дом ночного пребывания) | Нежилые помещения общей площадью 191,1 кв.м, (Лит. А, А1), адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Петрова, д.31 |
| 3 | Нежилые помещения | III квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 52,9 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 10,13,14,14а, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Ленинская, д.36, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-245 |
| 4 | Нежилые помещения | III квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 19,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 2,33, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Ленинская, д.36, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-226 |
| 5 | Нежилые помещения | IV квартал 2016 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 33,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане поз. 1-3, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.9-е Января, д.26, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-024 |

Доходы от продажи муниципального имущества в бюджет Лесозаводского городского округа в 2016 году прогнозируются в размере 1500 тыс. руб. (одного миллиона пятисот тысяч рублей).

**Перечень**

**муниципального имущества Лесозаводского городского округа,**

**подлежащего приватизации в 2017 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наимено-вание имущества** | **Сроки**  **привати-зации** | **Способ привати-зации** | **Описание имущества** |
| 1 | Нежилые помещения | II квартал 2017 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 22,8 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 19, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пушкинская, д.2, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-246 |
| 2 | Нежилые помещения | II квартал 2017 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 16,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 20, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пушкинская, д.2, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-110 |
| 3 | Нежилые помещения | III квартал 2017 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 240,2 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-30, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Куйбышева, д.9, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-271 |
| 4 | Здание | IV квартал 2017 г. | Продажа на аукционе | Здание - отдельно стоящее здание аварийной слесарной службы, назначение: нежилое, 1-2 – этажный, общая площадь 176,8 кв.м, инв. №05:411:002:000102180, лит.А, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Пушкинская, 14а, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/022/2011-034.  Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, общая площадь 430 кв.м, адрес объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание аварийной слесарной службы. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г.Лесозаводск, ул. Пушкинская, д.14а, кадастровый номер: 25:30:020101:2055 |

Доходы от продажи муниципального имущества в бюджет Лесозаводского городского округа в 2017 году прогнозируются в размере 3450 тыс. руб. (трех миллионов четырехсот пятидесяти тысяч рублей).

**Перечень**

**муниципального имущества Лесозаводского городского округа,**

**подлежащего приватизации в 2018 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наимено-вание имущества** | **Сроки**  **привати-зации** | **Способ привати-зации** | **Описание имущества** |
| 1 | Нежилые помещения | II квартал 2018 г. | Продажа на аукционе | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 76,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Литовская, д.5, номера на поэтажном плане 3-10, кадастровый номер: 25:30:020401:4916 |
| 2 | Нежилые помещения | II квартал 2018 г. | Продажа на аукционе | Нежилые помещения в здании (Лит.А1), назначение: нежилое (административное), общая площадь 89,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане поз. 2,8,9,10,12,13, адрес объекта: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. 9-е Января, д.28, кадастровый (или условный) номер: 25-25-02/012/2011-219 |

Доходы от продажи муниципального имущества в бюджет Лесозаводского городского округа в 2018 году прогнозируются в размере 1500 тыс. руб. (одного миллиона пятисот тысяч рублей).

От приватизации муниципального имущества, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов, планируется получить доход в бюджет Лесозаводского городского округа в размере 6450 млн. руб. (шести миллионов четырехсот пятидесяти тысяч рублей).