****

**ДУМА**

**ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

11.10.2019 года № 122-НПА

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Лесозаводского городского округа

 Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 05.07.2019 № 525-КЗ «О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Лесозаводского городского округа,

Дума Лесозаводского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие на территории Лесозаводского городского округа налог на имущество физических лиц (далее - налог на имущество физических лиц, налог), определив в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации налоговые ставки на имущество физических лиц, находящееся в пределах Лесозаводского городского округа, размеры налоговых вычетов, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Налогоплательщики налога на имущество физических лиц, объект налогообложения, налоговый период, порядок определения налоговой базы и исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога определяются Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Установить следующие налоговые ставки на имущество физических лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Налоговая ставка (%) |
| 1.Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1) жилой дом | 0,3 % |
| 2) часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната | 0,1 % |
| 3) объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 % |
| 4) единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом | 0,3 % |
| 5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 % |
| 6) гараж, машино-место, том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 % |
| 2. Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,7 % |
| 3. Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2,0% |
| 4. Прочие объекты налогообложения | 0,1 % |

.

4. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости в порядке, установленном статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные статьей 407  Налогового кодекса Российской Федерации.

6.Установить, что кроме категорий налогоплательщиков, определенных пунктом 5 настоящего решения, право на налоговую льготу имеют налогоплательщики - члены многодетной семьи в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком при осуществлении предпринимательской деятельности.

7. Налоговая льгота налогоплательщикам - членам многодетной семьи предоставляется в размере 50% подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога.

Налоговая льгота налогоплательщикам - членам многодетной семьи предоставляется в порядке, предусмотренном пунктами 3 - 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Основанием для предоставления налоговой льготы налогоплательщикам - членам многодетной семьи является документ, подтверждающий статус многодетной семьи.

8. Права и обязанности участников отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, возникшие в отношении налоговых периодов по налогу на имущество физических лиц, истекших до 01.01.2020 года, осуществляются с учетом положений Налогового кодекса Российской Федерации, определяющих порядок исчисления налога на имущество физических лиц исходя из инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, действующих до 01.01.2020 года, решения Думы Лесозаводского городского округа от 14.11.2014 № 238-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Лесозаводского городского округа», действующего до вступления в силу настоящего решения.

9. Признать утратившим силу:

1) решение Думы Лесозаводского городского округа от 14.11.2014 № 238-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Лесозаводского городского округа»;

2) решение Думы Лесозаводского городского округа от 28.04.2016 г. № 469-НПА «О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 14.11.2014 № 238-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Лесозаводского городского округа»;

3) решение Думы Лесозаводского городского округа от 21.12.2018 г. № 41-НПА «О внесении изменений в решение Думы Лесозаводского городского округа от 14.11.2014 № 238-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Лесозаводского городского округа».

10. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

 11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы по экономической политике и муниципальной собственности (Серебряков).

Председатель Думы

Лесозаводского городского округа Л.А. Толочко

Глава Лесозаводского городского округа С.В. Михайлов